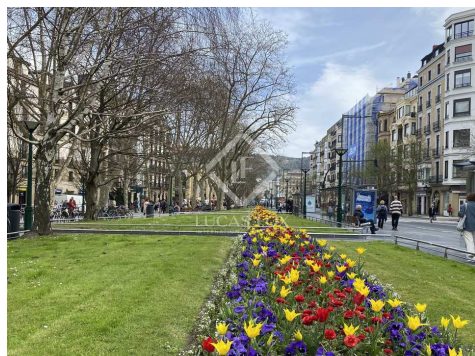
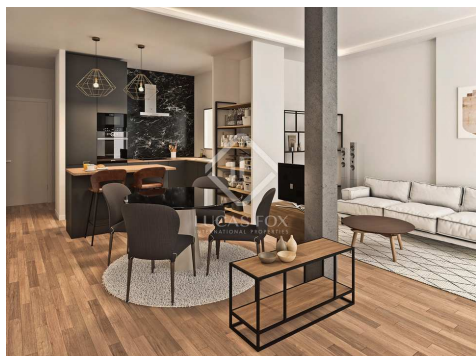


1 265 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

3 **2** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 265 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

3 **2** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Helt nytt hem till salu två minuter från stranden och i ett emblematiskt område i staden San Sebastián.

Lucas Fox presenterar denna lägenhet på en mycket ljus övervåning, helt ny och i ett exklusivt läge i hjärtat av Alameda del Boulevard i San Sebastián, två minuter från La Concha-stranden.

Det är ett mycket eftertraktat hem eftersom det ligger mitt i centrum, med en idealisk storlek för både familjer och investerare som letar efter ett tryggt värde samt stor lönsamhetspotential. För närvarande genomgår huset renovering och skulle levereras helt nytt med de bästa kvaliteterna, inklusive möbler i kök och badrum.

Förslaget är mycket attraktivt, eftersom det har en mycket funktionell spridning. En hall leder till ett bekvämt vardagsrum med matsal, samt ett kök i amerikansk stil utrustat med avancerade apparater. Sovrummet erbjuder ett rymligt master bedroom med eget badrum, plus två andra bekväma sovrum och ett extra komplett badrum.

Det erbjuder avskildhet, eftersom huset ligger ett par meter tillbaka och buller undviks och samtidigt har det bra ljus eftersom det är en övervåning.

Den ligger i en renoverad originalbyggnad från 1880, med en vacker ståtlig portal.



lucasfox.se/go/ssb39971

Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning,
Renoverad, Luftkonditionering,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 265 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

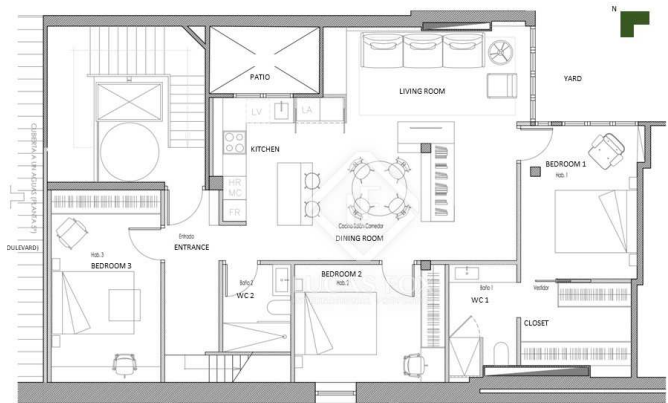
Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

3 **2** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning



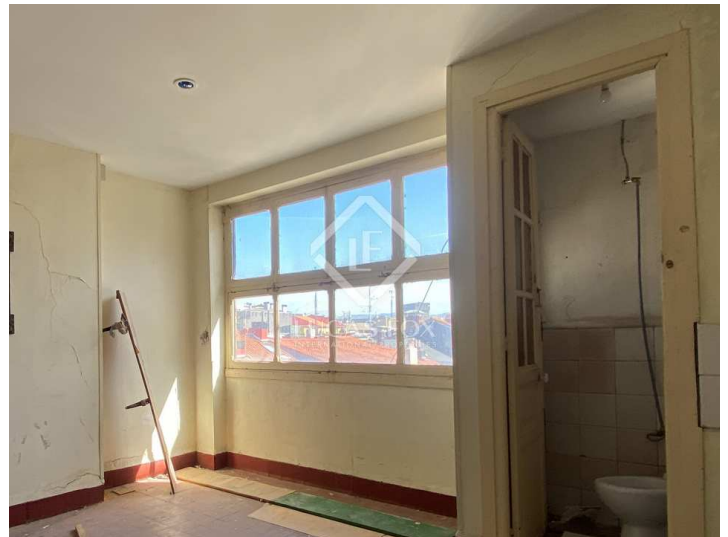
APARTMENT
OP. 1

102,88qsm
(livable area)
115,17qsm
(constructed area)



APARTMENT
OP. 2

102,88qsm
(livable area)
115,17qsm
(constructed area)



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien