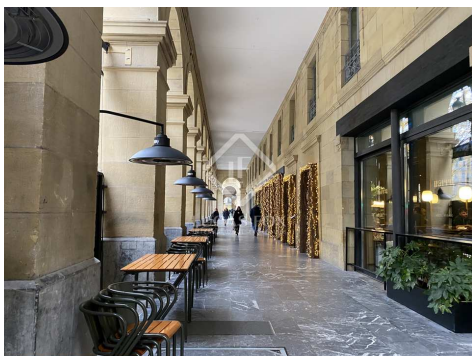


409 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20005

2 **2** **58m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miracocha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

409 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20005

2 **2** **58m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Bostäder i ett utmärkt område fem minuter från stranden och några steg från katedralen, 2 sovrum, rymliga.

Lucas Fox presenterar detta hem med ett utmärkt läge, i det romantiska området San Sebastián, mycket nära Buen Pastor-katedralen, i en klassisk byggnad, med mycket rymliga interiörer och högt i tak. Perfekt för att njuta av sitt privilegierade läge i centrum eller för att få lönsamhet.

Huset erbjuder avskildhet och ljudisolering, eftersom det har utsikt över kvarterets uteplats och har en lång balkong med stora fönster. Med en yta på cirka 58m², som ska renoveras eftersom det just nu är ett öppet utrymme, och det finns ett projekt som är fördelat i: vardagsrum, matsal, öppet kök i amerikansk stil utrustat med vitvaror, två sovrum och två kompletta badrum, ett av dem i svit.

Byggnaden har hiss i gatuplan och fasad och gemensamma utrymmen är i gott skick.

Köpalternativ:

- 1) Pris i det aktuella läget där det är beläget: 409 000 €
- 2) Pris för att leverera den renoverad, helt ny: 500 000 €. Villkor: 20 % förskottsbetalning av priset vid undertecknande av depositionskontraktet, deadline för leverans av renoveringen kommer att vara 3 månader.



lucasfox.se/go/ssb44705

Hiss, Utrustat kök, Renoverad, Interiör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

409 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20005

2 **2** **58m²**
 Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien