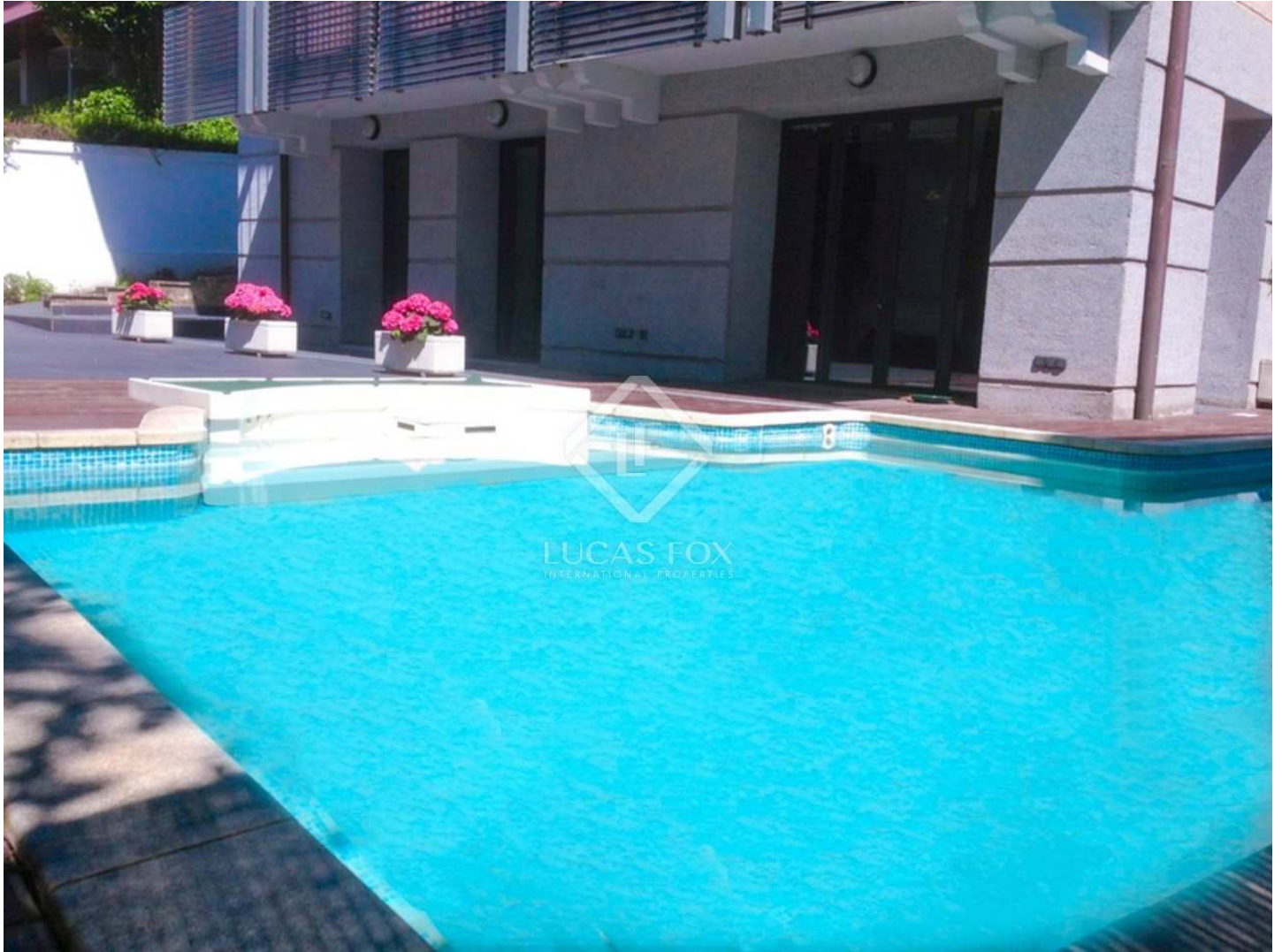


2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 10 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20015

10	6	500m²	700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 10 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country**

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20015

10	6	500m²	700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Fristående villa med trädgård och pool, uppdelad i 4 bostäder till salu 10 minuter från kvarteret Gros och några steg från restaurangen Arzak, i San Sebastián.**

Lucas Fox presenterar denna stora fristående villa med trädgård och pool, uppdelad i fyra bostäder, perfekt för en familjegrupp eller investerare som letar efter ett alternativ med stor lönsamhetspotential. Villan ligger i ett lugnt bostadsområde, 10 minuter från området Gros och några steg från den berömda Michelin-restaurangen Arzak.

Byggnaden har fyra våningar, med en total bebyggd yta på 500 m², som ligger på en tomt på cirka 700 m². Det har delats upp i fyra bostäder och har redan godkänts av kommunfullmäktige. Byggnaden renoverades 1970 och den invändiga renoveringen av de fyra bostäderna genomfördes för 15 år sedan.

Halvkällarvåningen har ett 90 m² stort hem, fördelat på ett vardagsrum med öppet kök, två sovrum och ett komplett badrum. Den har stora fönster och tillgång till terrassen. På samma våning hittar vi en klädstreck och ett maskinrum.

På bottenvåningen hittar vi ett 120 m² stort hus, med en fördelning av ett vardagsrum-matsal, ett kök, tre stora sovrum och två kompletta badrum, med tillgång till en stor balkong.

På första våningen finns två bostäder. Den första har ett vardagsrum, ett öppet kök, ett sovrum och ett badrum. Samtidigt är det andra hemmet ett 160 m² stort duplex med ett vardagsrum/matsal, ett öppet kök, ett badrum, två dubbelrum på nedre våningen, samt ett vardagsrum, ett litet kök, två sovrum och ett badrum på bottenvåningen bottenvåningen. Glaskupolen sticker ut och ger bra ljusstyrka.

Tomten har en trädgård, pool, stora terrasser och parkeringsplatser.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/ssb45456

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Naturligt ljus, Uppvärmning, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

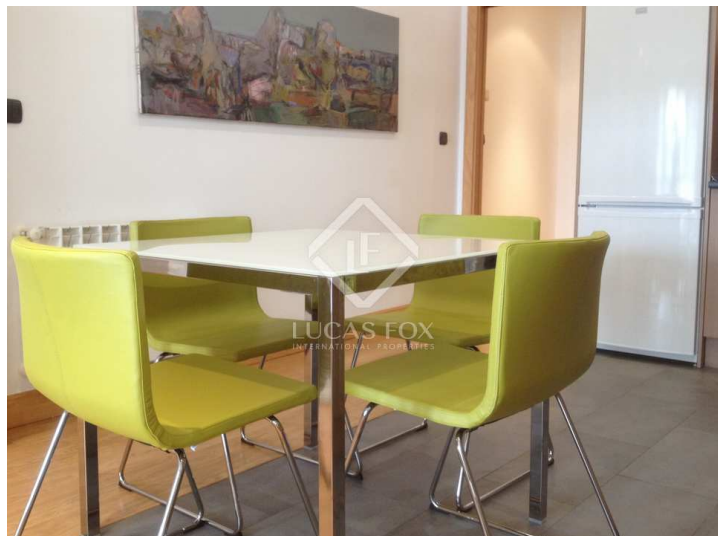
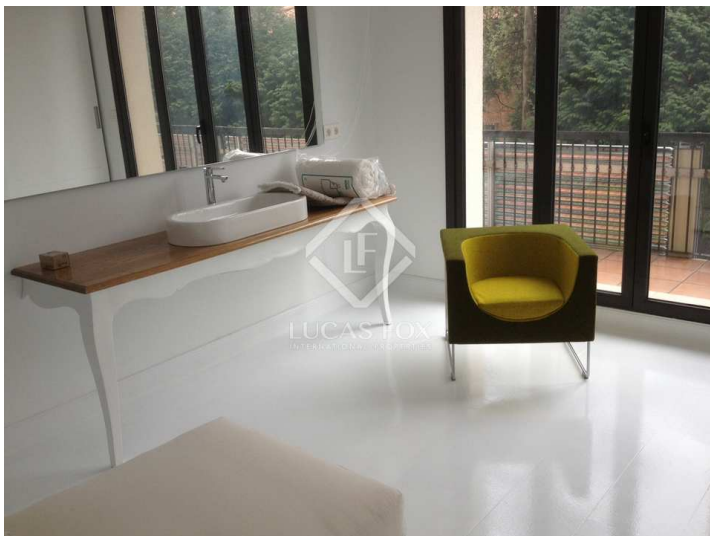
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 10 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20015

10	6	500m²	700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien