

6 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 62m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

5	6	850m²	17.000m²	62m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

6 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 62m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

5	6	850m²	17.000m²	62m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Villa i modern stil i Igueldo med imponerande havsutsikt och naturligt ljus

Beläget i utkanten av stadens centrum i området nära Ondareta Beach och Barrio Antiguo, är denna landsbygdsherrgård en hisnande modern villa i ett av de mest privilegierade lägena - Igueldo - med imponerande havsutsikt. Naturligt ljus filtreras in från glasfönster från vägg till tak, som suddar ut gränsen mellan utomhus och interiör i denna lyxfastighet.

Detta eleganta hem består av 4 våningar: 3 av dem på marken och en under jord - som bor en riktig vinförsäljare med möjlighet att göra vinprovningar och privata middagar. Fastigheten är omgiven av tomten på 17.000 kvadratmeter, där det är lämpligt trädgård, privat tennisbana och klimatiserad 15 meter lång pool ramar in villan.

Hjärtat i detta hus är det ganska spektakulära vardagsrummet på cirka 200 kvadratmeter, kombinerat med matsal och modernt rymligt amerikanskt koncept öppet kök, vars höga tak är gjorda av värmande ekparkett som även upprepar golven i vardagsrummet och marmor. i kökszonen. Dess öppenhet uppmuntrar till eftertanke, med en zenutsikt över Atlanten på dagen och en sprakande öppen spis på natten. Det finns en massiv genomskinlig trappa och även en hiss som guidar dig mellan våningarna.

Det finns fem rymliga sovrum i huset, vart och ett av dem har amplios badrum en-suite och några av dem en ordentlig öppen spis.

Huvudsovrummet upptar hela våningen och inkluderar ingångsgarderob, komplett badrum med både dusch och badkar, loungezon med TV-skärm, panoramafönster och elektrisk skorsten.

Tre andra sovrum är på liknande sätt exponerade mot havet och inkluderar privata badrum med pärlmosaikbeläggning eller marmorkakel. Det finns personalrum med egen entré och badrum.

Modigt arkitektoniskt projekt gör att denna villa har många utrymmen för gemensam användning och fritid; från en stilfullt inredd vinförsäljare med balanserad temperatur och vinsamling smart organiserad till BBQ med loungezon och närhet till spa-lokaler och pool.

Hela designen balanserar noggrant mellan moderna sofistikerade former och färger och klassisk bekväm fördelning av utrymmena vilket skapar en känsla av enkel skönhet. Kliv in i hemmet och du kommer att känna en omedelbar frid, tack vare en vit och nude färger. Golv är stenplattor och vackert naturligt trä - överallt hittar du allt tillverkat med endast de bästa naturmaterialen.



lucasfox.se/go/ssb46110

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Tennisbana, Jacuzzi, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderob, Grillplats, Gourmet lounge, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

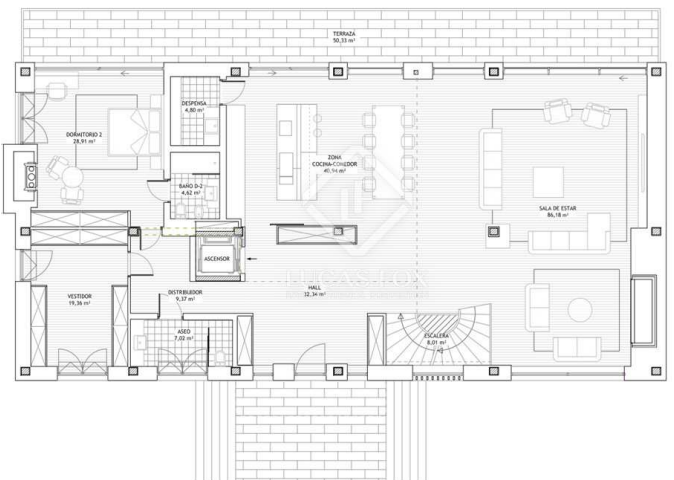
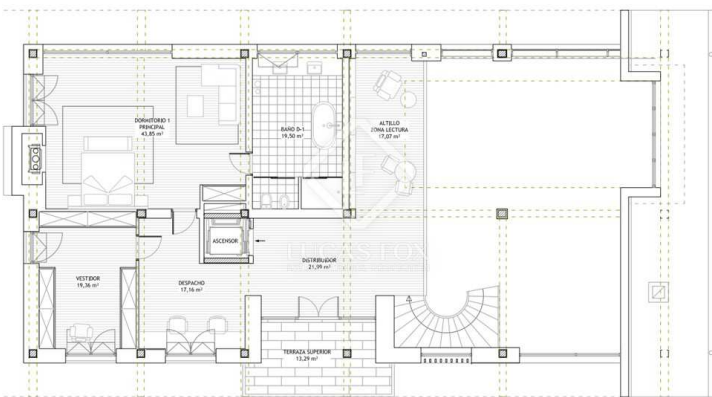
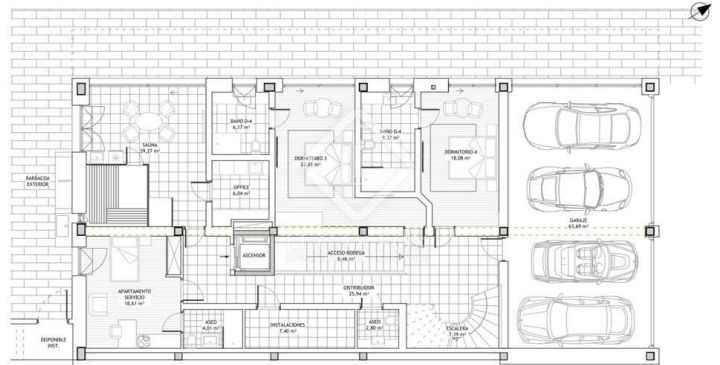
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

6 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 62m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

5 **6** **850m²** **17.000m²** **62m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miracocha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien