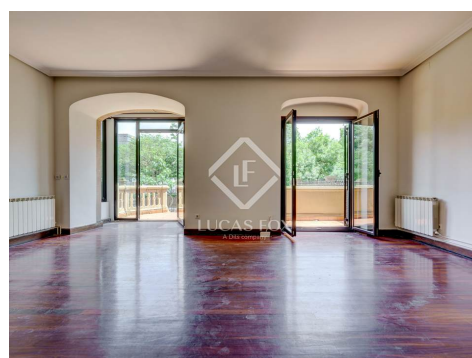
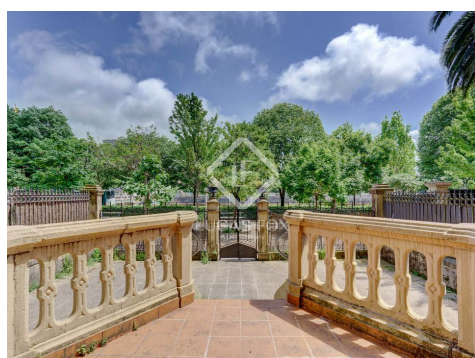
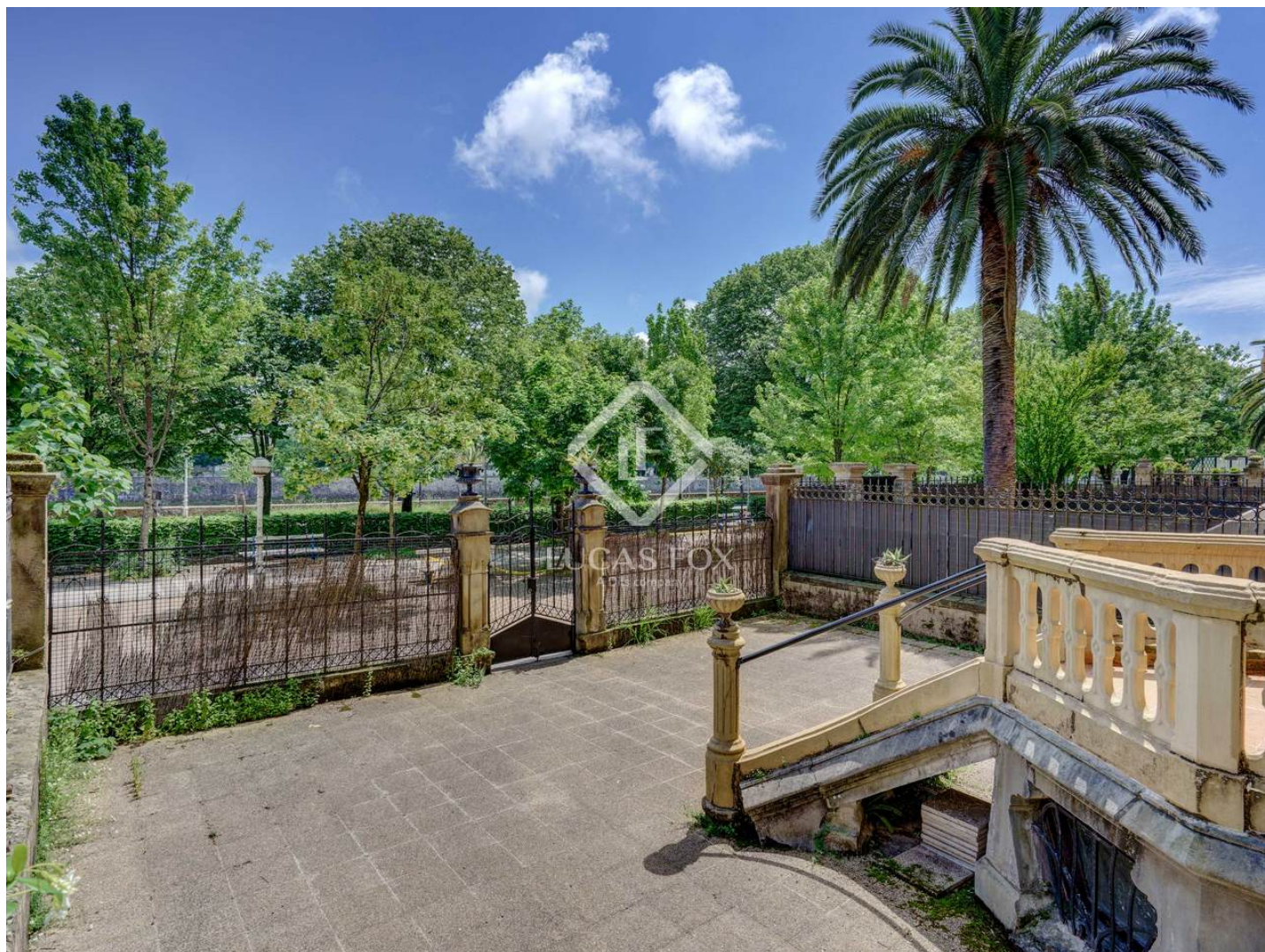


1 300 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 100m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20006

2	2	230m ²	100m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 300 000 € Lägenhet - Till salu**Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 100m² terrass till salu i San Sebastián**

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20006

2	2	230m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Exklusiv duplex i hjärtat av San Sebastián med en terrass på cirka 100 m², rymlig interiör, och belägen bara några steg från Plaza Bilbao och katedralen.

Lucas Fox presenterar en otrolig fastighet som inte bara erbjuder utrymme och komfort, utan också en exceptionell livsstil.

På sina två våningar är bostaden i behov av renovering, men erbjuder en smart och funktionell planlösning. Bottenvåningen står med en generös användbar yta på 120 m², för närvarande fördelad i en hall-fördelare vid entrén, vilket ger en viss grad av oberoende till båda våningarna, en hall, ett vardagsrum med matplats och ett sovrums med utsikt över terrassen, två kompletta badrum, ett kök och ett sovrums inuti, med stora utrymmen perfekt utformade för att anpassa sig till dina behov.

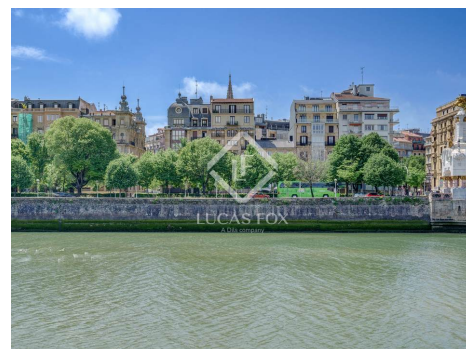
Dess underbara terrass, cirka 100 m², har utsikt över floden Urumea, ett utomhusutrymme som blir din egen urbana oas, perfekt för att njuta av stunder av avkoppling och underhållning med ojämförlig utsikt.

Den erbjuder också cirka 80 m² användbar yta i sin halvkällare, ett öppet utrymme med flera distinkta utrymmen med fönster mot trädgården, vilket ökar möjligheterna för en fullt utrustad planlösning.

Som ett extra alternativ för utbyggnad eller för familjegrupper som önskar bo sida vid sida, har den angränsande lägenheten på bottenvåningen, också till salu för 430 000 euro, utsikt över Prim Street och har två rymliga utvändiga rum, ett kök, ett badrum och en stor hall.

Inbäddat i en majestätisk byggnad i belle époque-stil erbjuder denna fastighet en sandstensfasad som utstrålar klassisk elegans. Belägen i ett romantiskt och lugnt område av staden har denna ikoniska byggnad behållit sina ursprungliga mosaiker och sticker ut med sin ursprungliga portal och en av de mest imponerande fasaderna i staden.

Njut av historien och charmen hos denna unika fastighet, där arkitektonisk skönhet smälter harmoniskt samman med närheten till San Sebastián's mest anmärkningsvärda sevärdheter.

lucasfox.se/go/ssb46150

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, , ,
Utsikt över staden, Utsikt, Tvättstuga,
Rullstolar, Nära transportmedel,
Larmsystem, I behov av renovering, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt,
Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

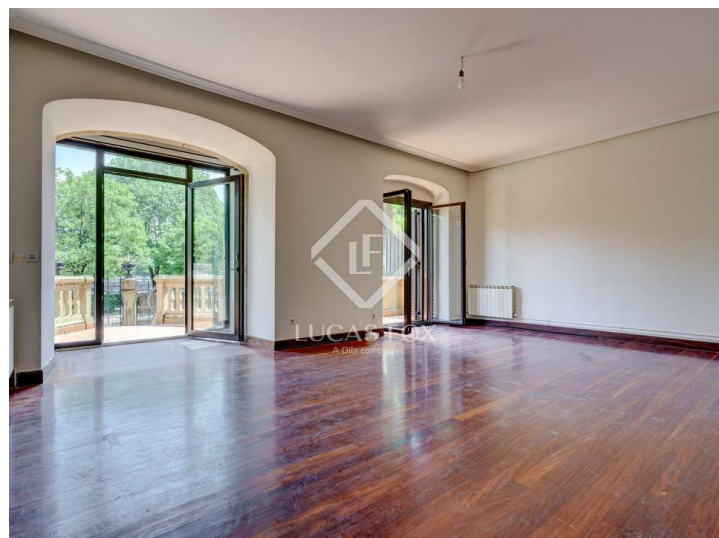
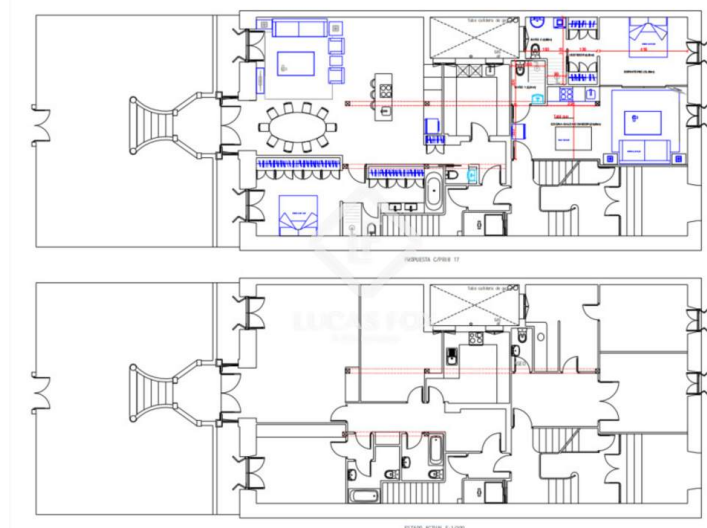
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 300 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 100m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20006

2	2	230m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien