

610 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **93m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

610 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **93m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Ljus exteriör lägenhet, med turistlicens och 3 sovrum till salu några steg från hamnen i San Sebastián.

Lucas Fox presenterar denna mycket eftertraktade lägenhet, i den historiska stadskärnan, några steg från hamnen, i Gamla stan i Donostia-San Sebastián. Den har ett turistboendetillstånd, med stora lönsamhetsmöjligheter och mycket uppskattat, eftersom fler inte kommer att beviljas.

Den har en yta på 85 m² och cirka 93 m² byggd.

Dagområdet har ett vardagsrum/matsal med ett öppet kök i amerikansk stil utrustat med integrerat kylskåp, diskmaskin, mikrovågsugn, induktion och Junkers-panna. Nattområdet har tre rymliga och ljusa sovrum, eftersom husets orientering är sydväst-sydost, med sol hela dagen och ett komplett badrum.

Bostaden har exponerade originalmaterial, som sandsten eller träbjälkar, som ger det en tidstypisk karaktär. Den har även naturgasvärme med radiatorer och inbyggda garderober.

Byggnaden nås från Portu Street. Fönstren vetter dock mot en diskret och tyst gata, samt en ljus kvarters uteplats. De yttre och inre fasaderna har renoverats, liksom tak, hiss och trappor.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/ssb47019

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Turistlicens, Öppet kök,
Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

610 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **93m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien