

685 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

685 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Exteriör lägenhet, med 8 balkonger och ett stort vardagsrum/matsal till salu fem minuter från stranden, i San Sebastián's historiska centrum.

Lucas Fox presenterar detta hem i stadens historiska centrum. Det är en exteriör lägenhet, på hörnet, mot nordost, med åtta balkonger, på en mycket livlig gata, några steg från Plaza de la Constitución och två minuter från stranden La Concha, i hjärtat av staden.

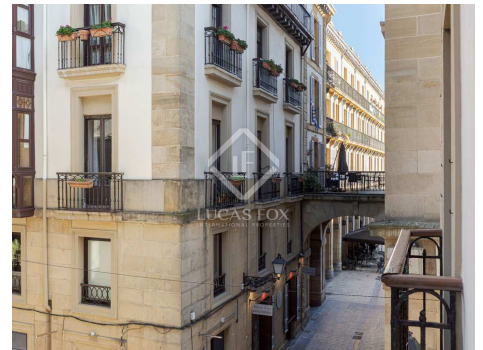
Den har en yta på cirka 107 m² och är i gott skick. Trästrukturen och stenen på väggarna har lämnats exponerade i vissa områden, för att ge den en unik karaktär. Det kräver verkligen lite uppdatering.

Det är fördelat på ett stort vardagsrum/matsal, i hörnet, med fyra balkonger. Likaså har den tre bekväma exteriöra sovrum med ytterligare fyra balkonger. Köket är utrustat med vitvaror och det kompletta badrummet har utsikt över en gemensam uteplats med en täckt stall.

Den har finfinish av god kvalitet, såsom cypressträgol, med furugolv under, ett nyligen renoverat badrum, individuell naturgasuppvärmning genom radiatorer och inbyggda garderober, bland annat.

Byggnaden kommer att ha hiss, med renovering av portal och trappa vars godkända projekt ska behandlas i början av 2024. Likaså har fasader och tak renoverats, hela träkonstruktionen är behandlad, den har passerat ITE och har nyligen installerat fiberoptik.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/ssb47021

Hiss, Utrustat kök, Uppvärmning, Exteriör,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

685 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 **1** **115m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien