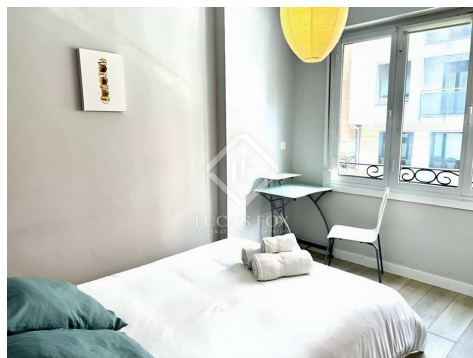
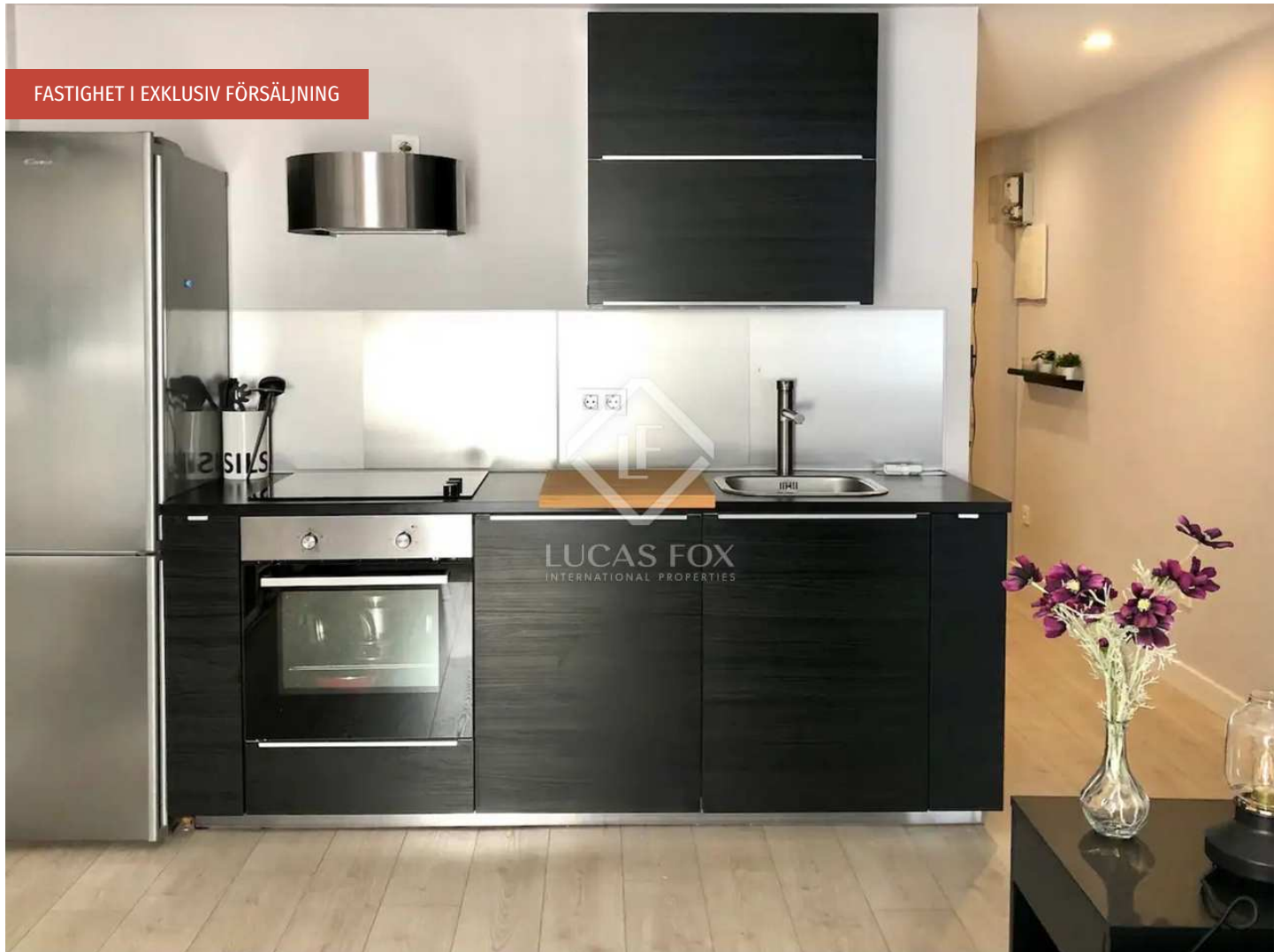


## 550 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20001

2      1      56m<sup>2</sup>      2m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

## 550 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20001

**2**      **1**      **56m<sup>2</sup>**      **2m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## 2-rumslägenhet med semesteruthyrningslicens till salu i området Gros i San Sebastián.

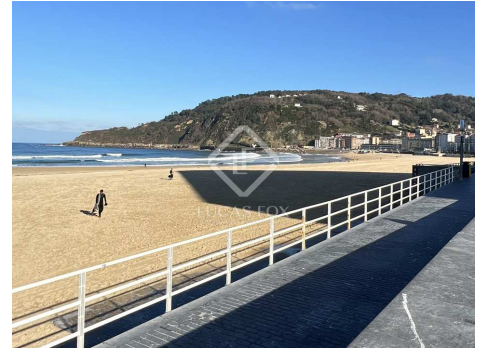
Lucas Fox presenterar ett unikt hem, beläget i ett av de mest eftertraktade och fashionabla stadsdelarna i staden San Sebastián. Det är en vacker lägenhet belägen i det bästa området i Gros, några minuter från Zurriola-stranden och bredvid Plaza de Cataluña. Huset är mycket ljus och dess söderläge garanterar soltimmar i de flesta rum, som är exteriöra.

Huset är totalrenoverat och inflyttningsklart och har turistlicens, med mycket hög beläggning, så det ger stor lönsamhetspotential.

Huset är fördelat i en hall som ger tillgång till ett rymligt vardagsrum-matsal med kök i öppen planlösning, två sovrum och ett komplett badrum. Både badrummet och resten av rummen och köket är totalrenoverade.

Huset har en generös balkong i söderläge och luftkonditionering med värmepump. Portalen har hiss till marknivå.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/ssb47116](https://lucasfox.se/go/ssb47116)

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Turistlicens, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Exteriör, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

## 550 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20001

**2**      **1**      **56m<sup>2</sup>**      **2m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien