

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

**4**      **3**      **160m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

**4**      **3**      **160m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Ljus lägenhet på 150 m<sup>2</sup>, med terrass med fri utsikt och parkeringsplats till salu i en byggnad med renoverad fasad i San Sebastián.

Lucas Fox presenterar detta på Zumalakarregi Avenue, tre minuter från Ondarreta-stranden, i stadsdelen Antiguo i San Sebastián, ett område med stor personlighet.

Lägenheten ligger på fjärde våningen och har en yta på cirka 150 m<sup>2</sup>. Det är mycket ljust och framhäver sitt rymliga vardagsrum med tillgång till en terrass med panoramautsikt över berget Igueldo och även Ondarreta-stranden, förutom att ha ett närliggande garage.

När vi kommer in i huset hittar vi en bekväm hall som ger oss tillgång till ett stort sovrum med utgång till en terrass, samt utevardagsrummet på mer än 24 m<sup>2</sup> i hörnet. Vi fortsätter med master bedroom av liknande dimensioner som har vacker utsikt. De andra två sovrummen och tre badrum vetter mot uteplatser. Huset är komplett med ett kök utrustat med vitvaror och en liten matsal.

Huset ligger på fjärde våningen, i västerläge, med flera soltimmar, och med bra belysningar som trägolv, samt gasuppvärmning med radiatorer. Eftersom lägenheten kräver en uppdatering är det perfekt att anpassa utrymmet efter din smak och dina behov.

Betongbyggnaden byggdes 1951 och fasaden renoverades nyligen, liksom portalen och hissen, så att den har tillgång utan arkitektoniska barriärer. Det ligger i ett område omgivet av restauranger, affärer, service och nära stranden.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/ssb47335](https://lucasfox.se/go/ssb47335)

Terrass, Garagem, Hiss, Naturligt ljus,  
Högt i tak, Utsikt, I behov av renovering,  
Förråd

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

**4**      **3**      **160m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien