

4 990 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

5 6
Sovrum Badrum



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

4 990 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Helt ny, renoverad lyxvilla med högkvalitativa ytbehandlingar, havsutsikt och en stor tomt till salu i ett prestigefyllt bostadsområde i Igueldo, San Sebastián.

Lucas Fox presenterar denna helt nya lyxiga strandvilla, bara några meter från havet, i det exklusiva bostadsområdet Igueldo i San Sebastián, med fantastiska landskap med stor naturskönhet, klippiga stränder och oändliga klippor.

Detta är en 1600-talsfastighet, varsamt renoverad och blandar ett storslaget baskiskt bondgårdshus med noggrann fransk inredning, som stålbjälkarna som hämtats från originalbyggnaderna av Eiffeltornets designer.

Fastigheten har renoverats. Den har en total boyta på 540 m², med ett huvudhus på cirka 380 m² och ett gästhus några meter från huvudhuset. Den är fördelad över tre våningar.

På bottenvåningen kommer vi in i en hall som leder oss på östra sidan till ett rymligt gästrum med eget badrum och på västra sidan till ett mycket stort kök utrustat med avancerade vitvaror av första generationen, en toalett, ett kontorsområde och det stora vardagsrummet med matplats i dubbelhöjd med vacker havsutsikt.

Vi går upp till nedre däck, där vi hittar tre bekväma och ljusa sovrum med högt i tak, två kompletta badrum och ett litet TV-rum med garderober.

Källarvåningen har ett stort mångsidigt utrymme som kan konfigureras som ett vardagsrum eller extra sovrum vid behov, med eget badrum och omklädningsrum. Det finns också ett stort förråd, en vinkällare och ett garage med plats för två bilar.

Den har ett separat gästhus, som för närvarande renoveras, och som kommer att bestå av två rum och ett badrum.

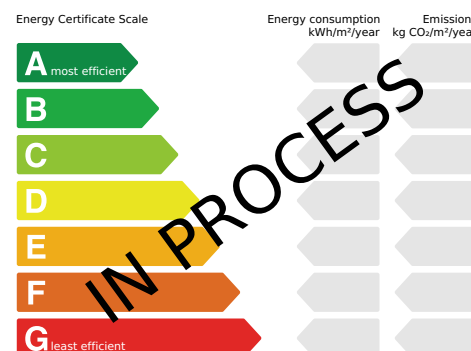
Lyxiga ytbehandlingar har införlivats, utan att spara på kostnad, såsom natursten på fasader och golv, återvunnet trä på dörrarna och möbler renoverade med smidesdetaljer, och de tidigare nämnda Eiffelbjälkarna. När det gäller faciliteter inkluderar den en luftvärmepump, avfuktare och en panna med en stor tank. När det gäller isolering har den dubbelglasade fönster och stenvägg med ett inre lager av cellbetongblock, vilket bidrar till dess A-klassificering.

Bostaden ligger på en stor tomt på totalt cirka 22 702 m². Det plana området bredvid huset är perfekt för en terrass, grillplats, jacuzzi eller swimmingpool, och ligger bara några meter från havet.



lucasfox.se/go/ssb47581

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

4 990 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien