

346 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20280

2      2      76m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

346 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20280

**2**      **2**      **76m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i San Sebastián, Basque Country

Lucas Fox presenterar denna nybyggda utveckling med nio lägenheter, med de bästa standarderna och kvaliteterna, inuti en vacker byggnad med kulturarvsskydd, med typiska arkitektoniska särdrag för den gamla staden Fuenterrabia.

Bostaden ligger i denna unika historiska byggnad i Fuenterrabia, där tidstypiska element har bevarats samtidigt som det har moderniserats. Således erbjuder hemmet ett utrymme med en traditionell tidstypisk design, med alla moderna bekvämligheter.

Denna lägenhet på andra våningen har tydligt skilda dag- och nattområden. Dagområdet, på ena sidan, erbjuder ett rymligt vardagsrum/matsal med ett kök i öppen planlösning. Nattområdet erbjuder ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum för att tjäna hela hemmet och det exklusiva master bedroom med eget badrum.

Bebyggelsen har ett oslagbart läge tack vare dess närhet till småbåtshamnen, dit alla busslinjer kommer. Dessutom har den ett omfattande nätverk av cykelvägar som går i hela Hondarribia, så att du enkelt kan nå stranden och njuta av trevliga cykelturer.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/ssb49995](https://lucasfox.se/go/ssb49995)

Naturligt ljus, Utsikt över staden,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,  
Nybyggd, Luftkonditionering,  
Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

346 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20280

2 2 76m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning

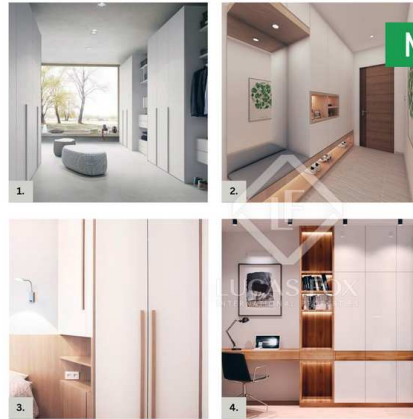
### MATERIALES



El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los materiales que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.

### MUEBLES

El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los muebles que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.



1. VESTIDOR 2. RECIBIDOR 3. CABECERO 4. ESTUDIO

### Segunda y tercera planta / Vivienda A

#### SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR

Dormitorio 1	14.20 m <sup>2</sup>
Baño 1	3.75 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	10.20 m <sup>2</sup>
Baño 2	4.90 m <sup>2</sup>
Distribuidor	4.60 m <sup>2</sup>
Recibidor	4.25 m <sup>2</sup>
Lavandería	1.00 m <sup>2</sup>
Cocina-Estar-Comedor	19.85 m <sup>2</sup>

#### SUPERFICIE ÚTIL TOTAL

62.75 m<sup>2</sup>

#### SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA

88.80 m<sup>2</sup>



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien