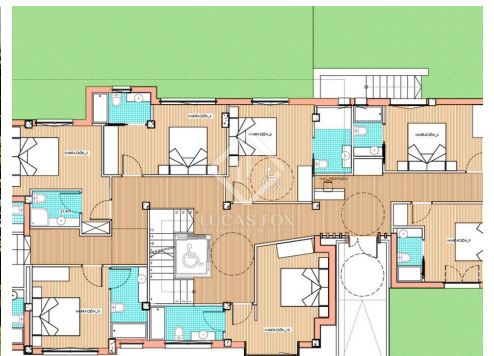


## 2 350 000 € Hotel - Till salu Hotel till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 29050



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

## 2 350 000 € Hotel - Till salu

# Hotel till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 29050

### ÖVERBLICK

## Se vende propiedad con licencia de hotel a un paso del Oncológico y el hospital publico y privado de San Sebastian. Gran oportunidad de inversion.

Esta amplia propiedad, con una superficie construida de 570 m<sup>2</sup> y rodeada por un terreno de 1848m<sup>2</sup>, se presenta como una excelente inversión. Actualmente cuenta con licencia de hotel, lo que ofrece un gran potencial para su remodelación y aprovechamiento como alojamiento turístico o cualquier otro proyecto relacionado.

La propiedad se encuentra en una ubicación estratégica, al lado del hospital y el Oncológico así como el hospital privado. Además, tiene la posibilidad de ampliar su construcción, lo que abre múltiples opciones para un desarrollo a medida del proyecto que se desee.

### Egenskaper:

- Byggnadsyta: 570 m<sup>2</sup>
- Terreno de 1848m<sup>2</sup>
- Licencia de hotel vigente
- Posibilidad de ampliación de la construcción
- Ubicación estratégica con gran potencial de rentabilidad

Este inmueble representa una oportunidad única para inversores que buscan un proyecto de reforma con grandes perspectivas de rentabilidad a medio plazo y largo plazo.



[lucasfox.se/go/ssb56078](https://lucasfox.se/go/ssb56078)

Trädgård, Parkering, Gemensam terrass,  
Utsikt, I behov av renovering

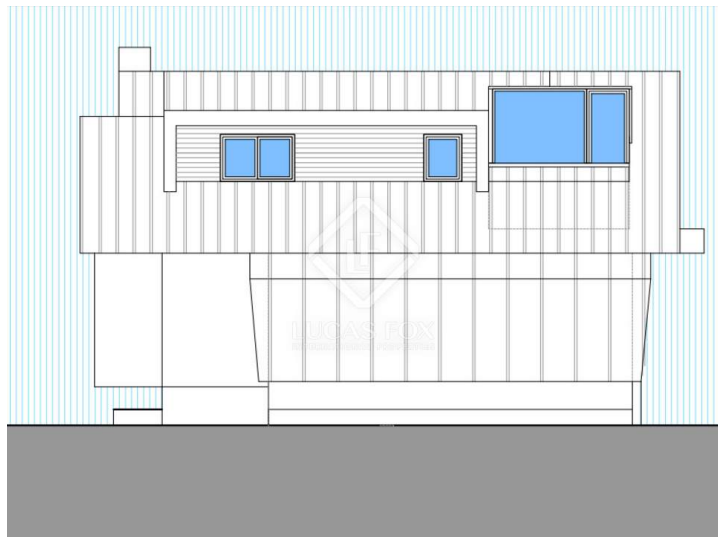
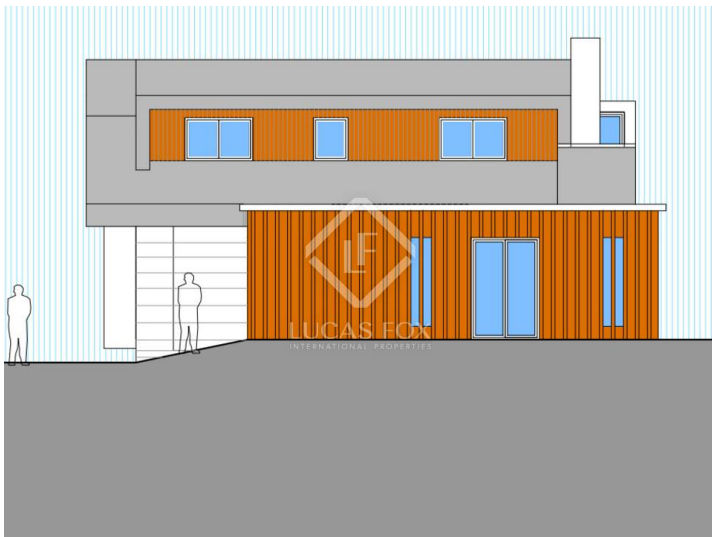
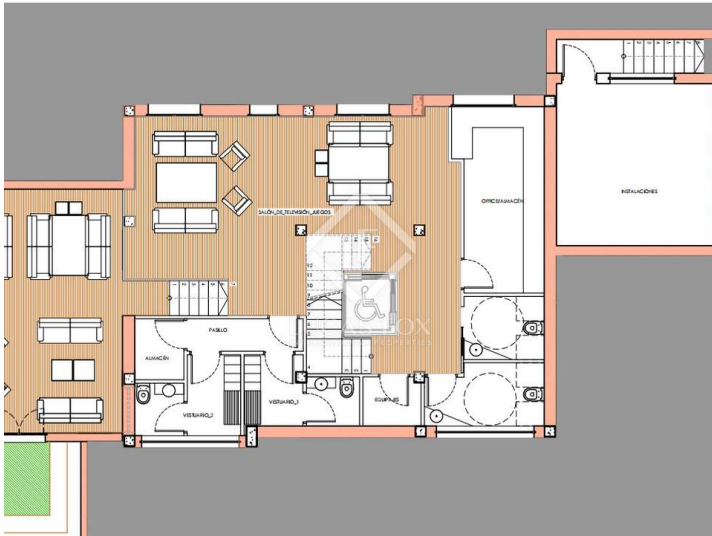
### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

## 2 350 000 € Hotel - Till salu

# Hotel till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 29050



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien