

600 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 40m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 200001

2 **1** **80m²** **40m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

NYHET



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

600 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 40m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 200001

2 **1** **80m²** **40m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Takvåning på en gågata i Gros, det trendiga kvarteret, med en spektakulär 40 kvadratmeter stor hörnterrass och havsutsikt. Beläget i ett privilegierat läge, bara 2 minuters promenad från stranden och samma avstånd från Gamla stan.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva takvåning på gågatan Peña y Goñi, en av de mest eftertraktade och livliga gatorna i San Sebastián, som leder till Kursaal Conference Center. Denna gata, känd för sin livliga atmosfär och sitt varierade gastronomiska utbud av pintxos och barer, ligger bara några meter från Zurriola-stranden och en kort promenad från stadens centrum och Gamla stan.

Den 50 m² stora takvåningen har en fantastisk hörnterrass på 40 m², med privilegierad utsikt över havet och det ikoniska María Cristina Hotel. Tack vare sin orientering och layout får den exceptionellt ljus hela dagen. Terrassen är, förutom att vara ett idealiskt utrymme för fritid och avkoppling, utrustad med en automatisk markis och förinstallerad luftkonditionering.

Hemmet har designats för att maximera utrymmet, införliva skjutdörrar i varje rum, förbättra flödet av utrymme och maximera funktionaliteten. Det är nästan helt exteriört, både sovrummen och vardagsrummet, förutom köket och badrummet, som vetter mot en stor innergård i söderläge, vilket också säkerställer utmärkt naturligt ljus.

Tillträde till byggnaden sker via markhiss, vilket underlättar tillgängligheten.



lucasfox.se/go/ssb58034

Terrass, Naturligt ljus, Utsikt över staden,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Panoramautsikt, Luftkonditionering,
Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

600 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 40m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 200001

2 **1** **80m²** **40m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien