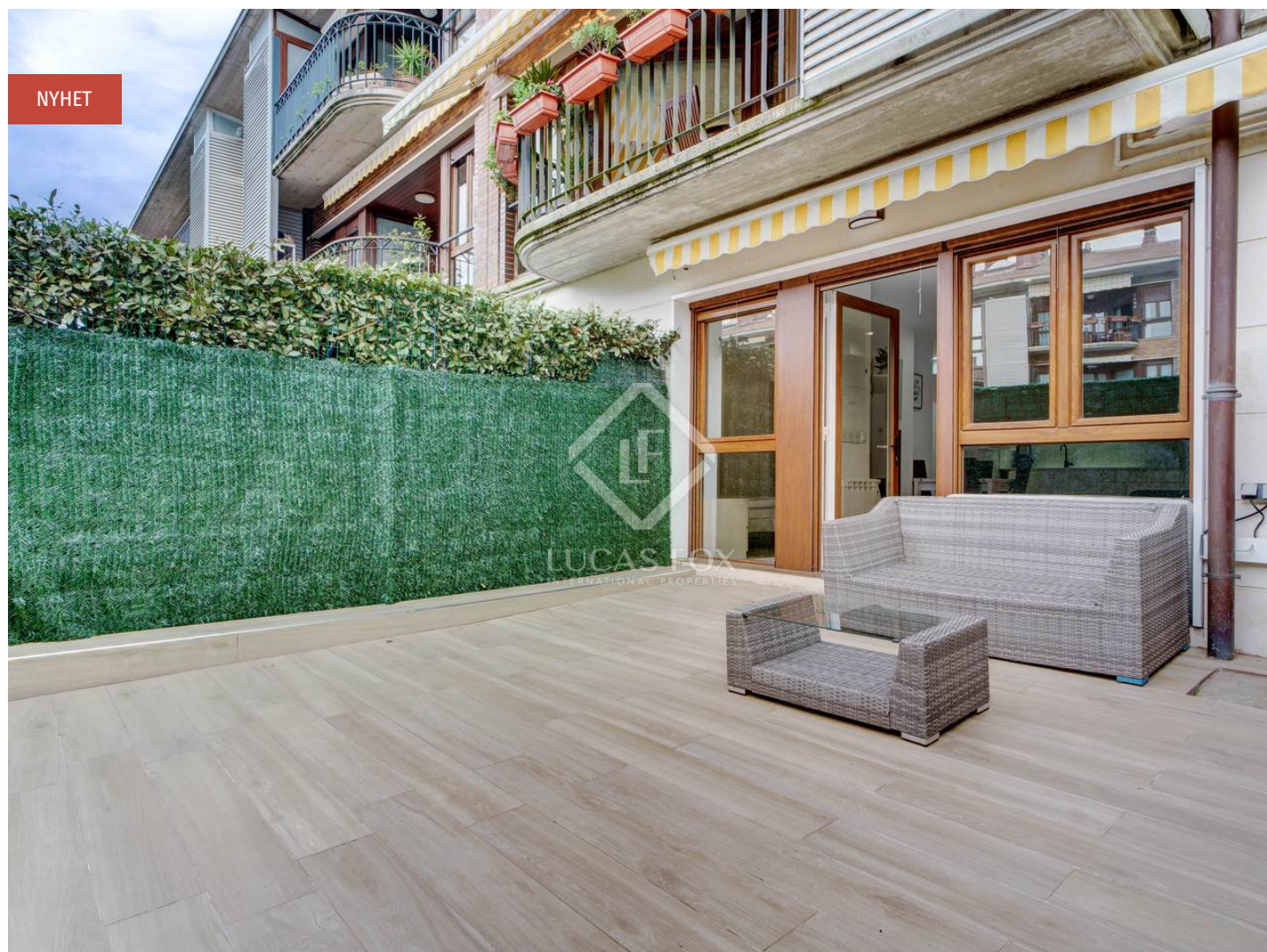


690 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum med 27m² terrass till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20009

2	2	86m²	27m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

690 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum med 27m² terrass till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20009

2	2	86m²	27m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Ny VT duplex lägenhet till salu med en stor 27m² terrass, turistlicens och möjlighet till garage i den eftertraktade stadsdelen Aiete i San Sebastian.

Denna eleganta fastighet, belägen på bottenvåningen med en stor terrass på 27 m², kombinerar komfort, design och exklusivitet. Med en turistlicens och hög beläggningsprestanda erbjuder den utmärkt lönsamhet och en bra avkastning på investeringen.

Fastigheten är en duplex fördelad på två plan, med två rymliga sovrum, båda utrustade med inbyggda garderober med stor kapacitet. Den har två badrum, ett av dem med eget badrum, vilket ger avskildhet och komfort. De viktigaste utrymmena, såsom vardagsrummet-köket och det stora sovrummet, är exteriört och vardagsrummet har tillgång till den stora terrassen i västerläge, perfekt för att njuta av utomhus.

Köket är fullt utrustat med vitvaror från det prestigefyllda märket Neef. Dessutom har fastigheten en praktisk tvättyta och är utrustad med fabriksinstallerad luftkonditionering, elektriska persienner och en elektrisk markis. Dess dubbla åtkomst, både från portalen och oberoende genom trädgårdsterrassen, ger extra komfort och avskildhet.

Beläget på Melodi Street, i stadsdelen Aiete, är byggnaden en högkvalitativ konstruktion med effektiv värmeisolering i alla dess innerväggar. Den är i utmärkt skick och har inga väntande spill.

Miljön är lugn och privilegierad, bara några steg från Aiete Palace Park. Området erbjuder ett brett utbud av tjänster, såsom butiker, barer, busshållplatser och ett bibliotek, vilket ger den perfekta balansen mellan natur, komfort och bekvämlighet.



lucasfox.se/go/ssb58597

Terrass, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Turistlicens, Renoverad,
Öppet kök, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

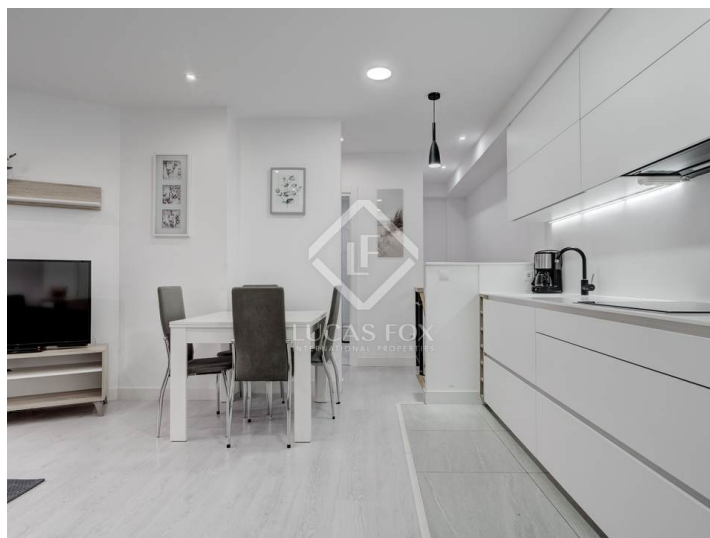
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

690 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum med 27m² terrass till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20009

2	2	86m²	27m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien