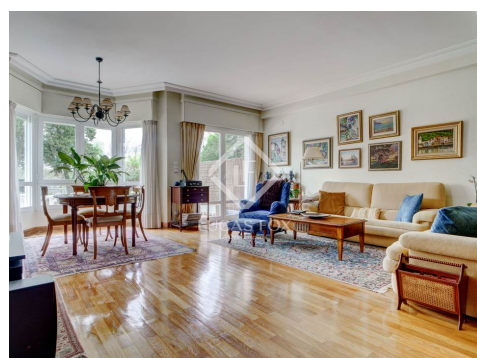


1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20009

5 **4** **260m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20009

5 **4** **260m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Hörnparhus, mycket exteriört, med en stor terrass, trädgård och privat dubbelgarage i det lugna området Aiete, San Sebastián

Lucas Fox presenterar denna fantastiska fastighet belägen på en total yta på cirka 430m². Parhus beläget på en privat hörntomt, omgiven av en exklusiv och väl sammanhållen miljö.

Huset är fördelat på fyra våningar:

Källarplan -1:

Den har en rymlig, fullt utrustad txoko (grill) med ett fullt utrustat kök, en professionell grill och en stor matsal och vardagsrum. Den har också ett stängt garage med plats för två fordon, vilket erbjuder komfort och säkerhet.

Bottenvåning:

Den har ett vardagsrum-matsal, ett separat kök-matsal och en toalett, totalt en användbar yta på cirka 70m². Från denna våning finns direkt tillgång till trädgården på fram-, sido- och baksidan, som täcker 248 m². Den har också terrasser fram, bak och på sidan, tillsammans med en veranda, som tillsammans upptar 101 m².

Första våningen:

På denna våning, med 66m² användbar yta, finns tre sovrum och två badrum. Den har också en bakre terrass och en främre balkong, vilket ger ljus och anslutning till omgivningen.

Nedre våningen:

Den erbjuder ett mångsidigt utrymme i studiestil, perfekt för anpassning till dina behov. Den har 30m² användbar yta och tillgång till en solterrass på cirka 21m².

Hemmet har en total utomhusyta fördelat på 248m² trädgårdar och 126m² terrasser, vilket säkerställer öppna ytor som är idealiska för njutning och avkoppling.

Den har även Climalit-fönster, som ger värme- och akustisk isolering, vilket ökar komforten i hemmet.



lucasfox.se/go/ssb58675

Utsikt över bergen, Trädgård, Jacuzzi, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Panoramautsikt, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20009

5 **4** **260m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien