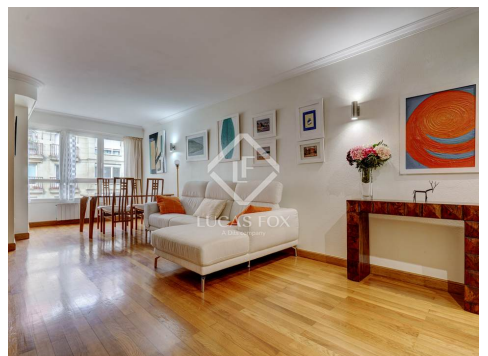


995 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20018

3 **2** **103m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

995 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20018

3 **2** **103m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Lägenhet i mycket gott skick med garage och två förråd till salu, bara ett steg från stranden i det eftertraktade Ondarreta-området i San Sebastián.

Lucas Fox presenterar denna attraktiva lägenhet belägen i Osinalde, ett av de lugnaste och mest eftertraktade bostadsområdena i Ondarreta-området i San Sebastián. Det ligger bara två minuters promenad från Ondarreta-stranden, nära ikoniska landmärken som Miramar Palace och Paseo de la Concha. Detta hem är perfekt för familjer eller par som söker livskvalitet, enkel tillgång och alla bekvämligheter nära till hands.

Det perfekt underhållna hemmet erbjuder en användbar yta på cirka 90 m², fördelad för att säkerställa maximal komfort och funktionalitet.

Den har en hall, separat kök, vardagsrum med matsal, sovrums med eget badrum, ytterligare två sovrums, ett komplett badrum och en terrass.

Det inkluderar även individuell naturgasuppvärmning och varmvatten. Byggnaden är i gott skick, med hiss i bottenvåningen, samhällsavgifter baserade på faktisk förbrukning och en fastighetsskatt på 858,69 euro för 2024.

Detta hem, som säljs tillsammans med sina annex, är inflyttningsklart, nära havet, med alla bekvämligheter, och i ett av de mest etablerade områdena i San Sebastián.

Annexen säljs tillsammans (värderade till 95 000 €, ingår ej i priset): en stor parkeringsplats belägen i byggnadens andra källare, lättåtkomlig via hiss, och två förråd: ett bredvid parkeringsplatsen och det andra på byggnadens övervåning.



lucasfox.se/go/ssb59050

Garagem, Hiss, Parkering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Dubbla fönster,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

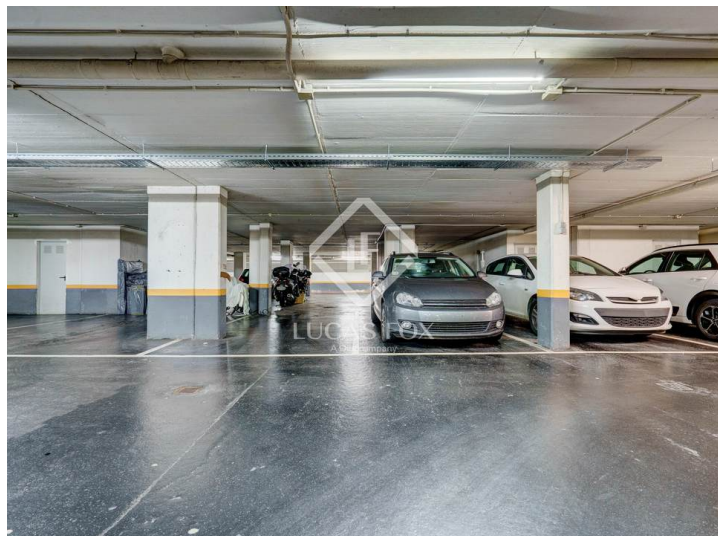
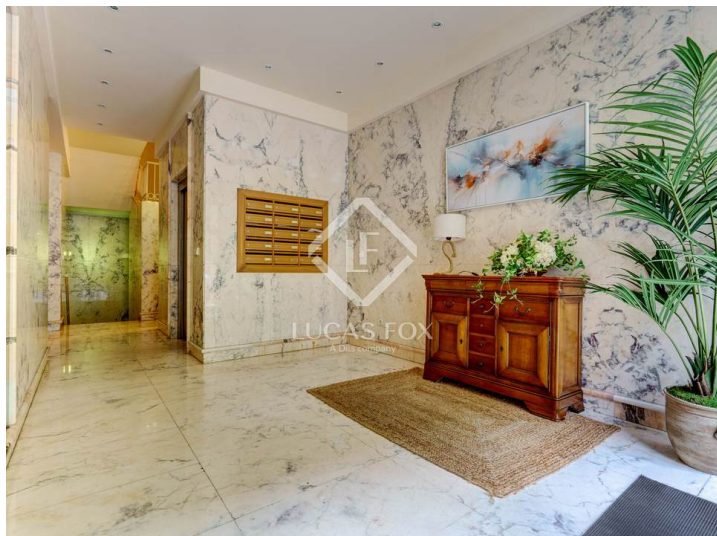
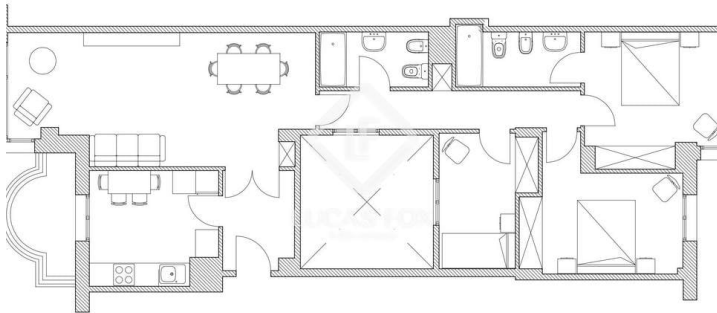
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

995 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20018

3 **2** **103m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien