

1 350 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m²	6m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 350 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m²	6m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Spektakulär lägenhet i renoveringsbehov med havsutsikt, precis vid Zurriola-stranden, i det eftertraktade Gros-området i San Sebastián, i en betongbyggnad utan tillgänglighetshinder.

Lucas Fox presenterar detta hem beläget i ett av San Sebastián's mest eftertraktade områden: Avenida Zurriola, med utsikt över stranden och oslagbar panoramautsikt över havet. Denna unika fastighet ligger på en övre våning i en ikonisk byggnad av den berömda rationalistiska arkitekten Moco-roa, i hjärtat av det dynamiska Gros-området.

Den har en användbar yta på cirka 98 m², med en balkong på framsidan med direkt utsikt över stranden, ett sant privilegium att njuta av den urbana och naturliga omgivningen i lika stor utsträckning. Den är för närvarande fördelad i en entréhall, ett vardagsrum med matplats och utgång till balkongen, ett separat kök (eventuellt integrerat i vardagsrummet), 3 sovrum, 2 badrum och en balkong med direkt havsutsikt. Tack vare sin orientering och höjd åtnjuter huset magnifikt ljusinsläpp och en särskilt lugn atmosfär.

Huset erbjuder många möjligheter och är en idealisk bas för en skräddarsydd renovering. Vi presenterar två möjliga renoveringsalternativ, som gör att det kan anpassas till antingen en modern, avantgardistisk livsstil eller ett mer klassiskt rumskoncept. Denna fastighet representerar en exceptionell möjlighet att designa en exklusiv bostad med ett av de bästa lägena på San Sebastián's kust. För mer information, vänligen kontakta oss.

Beläget i en välbevarad betongbyggnad, har den hiss på bottenvåningen och inga utestående betalningar.



lucasfox.se/go/ssb60302

Havsutsikt, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak,
Utsikt över staden, Utsikt, Uppvärmning,
Panoramautsikt, I behov av renovering,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

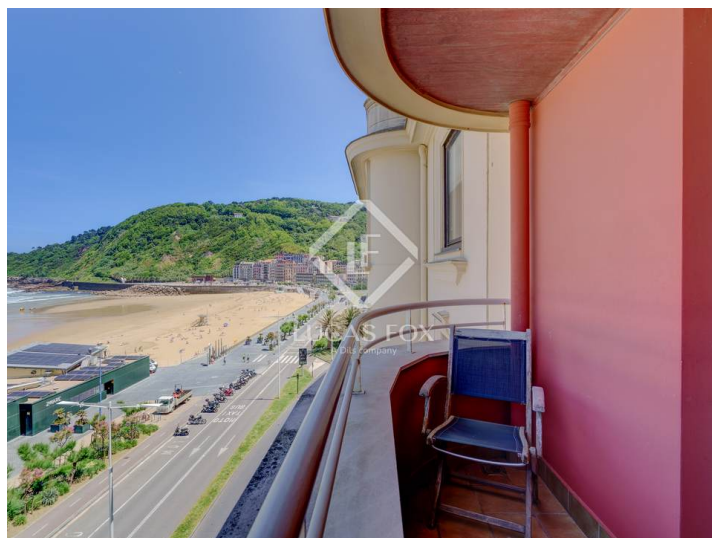
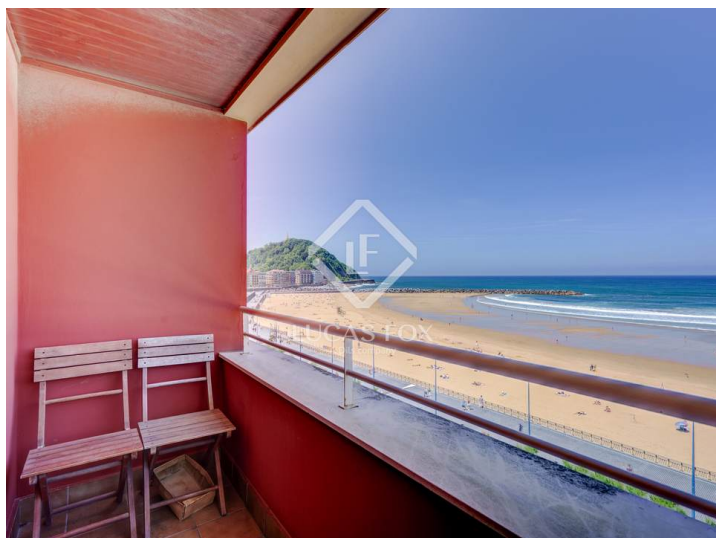
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 350 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m²	6m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien