

2 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 14 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20008

14	10	800m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

2 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 14 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Villa med hotelllicens i Igueldo, 800 m² byggd, 10 boenden, spa, havs- och naturutsikt, 5 minuter från San Sebastián.

Lucas Fox presenterar denna stora fastighet med havsutsikt och flera bekvämligheter, Maddiola Agrotourism, en fastighet full av karaktär, belägen i en privilegierad naturlig miljö på Monte Igueldo, bara 5 kilometer från centrala San Sebastián. Detta är en väletablerad agroturismfastighet med ett utmärkt rykte, perfekt för dem som söker en investering i landsbygdsturism eller för dem som söker en livsstil kopplad till naturen, men utan att offra komfort.

Byggnaden, som byggdes 2004, har en total byggyta på cirka 800 m² och kombinerar traditionell arkitektur med kvalitetsmaterial. Den ligger på en tomt med panoramautsikt över havet och bergen. Med en genomtänkt inredning erbjuder den sex dubbelrum med egna badrum och terrasser, samt tre fullt utrustade fristående lägenheter, perfekta för familjer eller de som söker längre vistelser.

Fastigheten erbjuder en komplett wellnessupplevelse tack vare sin spaavdelning med jacuzzi, bastu, turkiskt bad och massagealternativ. Dessutom finns ett allrum med öppen spis och en matsal med gemensamt kök. Noggrannhet, renlighet och högkvalitativa material är en del av dess utmärkande drag. Hela huset har golvvärme och stora fönster, och är även tillgängligt för personer med nedsatt rörlighet. Fastigheten vetter mot väster, vilket möjliggör spektakulära solnedgångar och en djup känsla av lugn.

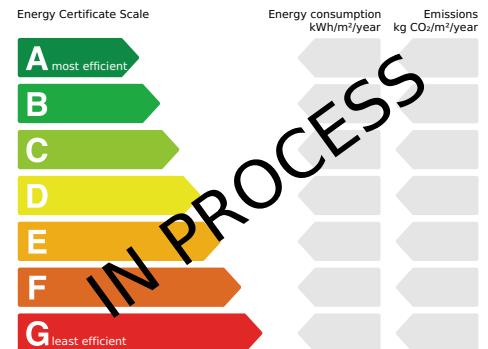
Utomhus finns trädgårdar, grillplats, privat parkering med laddningsstation för elbilar och det finns djur som pottokas, alpackor och kycklingar, vilket förstärker dess värde som ett upplevelserikt och husdjursvänligt boende.

Maddiola står med en lojal kundkrets, utmärkta betyg på bokningsplattformar och en stabil beläggning året runt, tack vare sitt strategiska läge mellan den lantliga omgivningen och San Sebastián's kulturella, kulinariska och turistiska sevärdheter. Detta är en unik möjlighet att förvärva ett etablerat boende med charm, historia och allt du behöver för att fortsätta driva verksamheten från dag ett.



lucasfox.se/go/ssb61040

Utsikt över bergen, Havsutsikt,
Trädgård, Terrass, Spa, Parkering,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Panoramautsikt, Exteriör



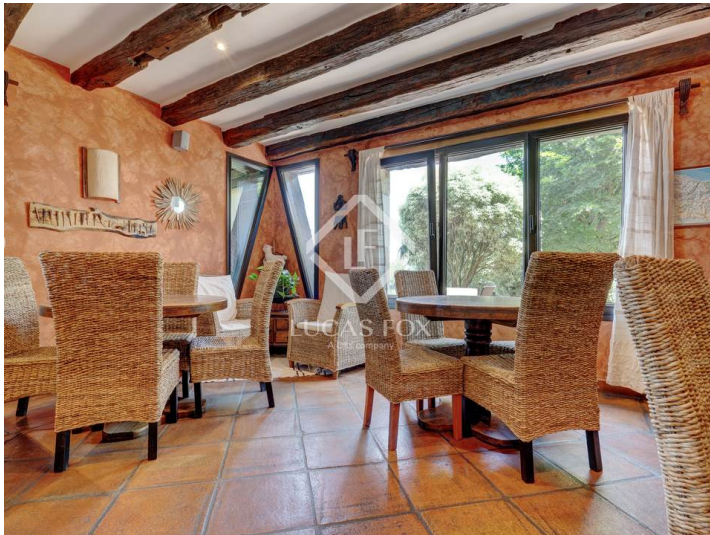
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

2 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 14 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien