

785 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

3 Sovrum 1 Badrum 85m² Planlösning

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

785 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country

Nyligen renoverad lägenhet med 3 sovrum och turistlicens (VT) till salu i San Sebastians gamla stadsdel, Baskien.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva fastighet med turistlicens (VT) belägen i hjärtat av San Sebastián's gamla stadsdel, ett av de områden med mest historia, charm och efterfrågan i staden.

Belägen på andra våningen i en byggnad med karaktär, erbjuder fastigheten 85 m² byggd yta (78 m² användbar) och har en giltig turistlicens för 6 gäster. Dess höga tak och oslagbara läge, bara några meter från hamnen och stadens största attraktioner, ger ett mervärde som är svårt att matcha.

Utrymmet är organiserat kring ett stort vardagsrum med ett öppet kök, som nås direkt från entrén, vilket skapar en varm och funktionell miljö. Lägenheten har tre sovrum – ett inomhus och två utomhus med utsikt över gatan Campanario – samt ett separat badrum.

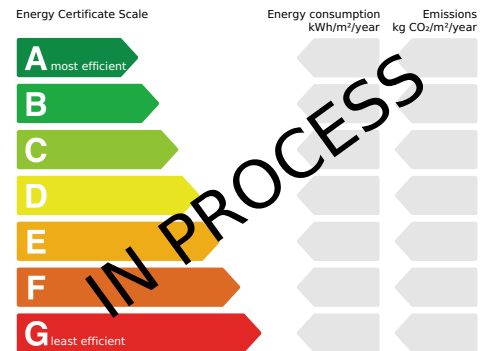
Lägenheten är i gott allmänt skick och erbjuder möjligheten att fortsätta sin turistverksamhet eller anpassa den som en privatbostad i den historiska stadskärnan.

Belägen på en av de mest symboliska gatorna i Gamla stan, kombinerar denna fastighet autenticitet, karaktär och betydande potential för värdeökning. En unik möjlighet för dem som vill bo i hjärtat av San Sebastián's mest ikoniska stadskärna, såväl som för dem som söker en lönsam och säker investering i ett av de mest exklusiva områdena i Baskien.



lucasfox.se/go/ssb63914

Turistlicens, Renoverad



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

785 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i San Sebastián, Basque Country



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miracocha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien