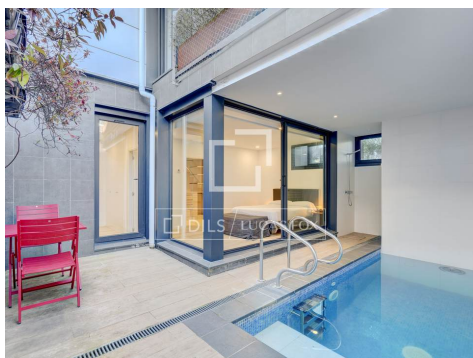
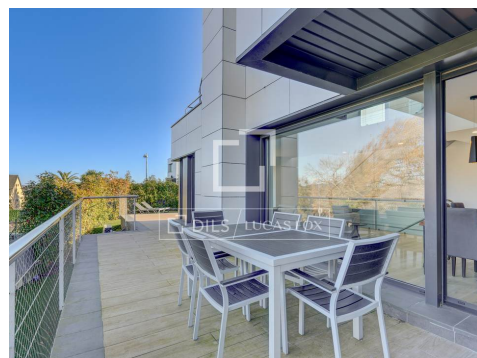


1 395 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 129m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20018

3	3	221m ²	129m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 129m² terrass till salu i San Sebastián

Lyxigt radhus med 3 sovrum till salu, med VT-licens, pool och terrasser med havsutsikt i Kañueta bidea, San Sebastián

Lucas Fox presenterar detta exklusiva moderna designhem, byggt 2019, beläget i Kañueta Bidea, ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i San Sebastián.

En modern och elegant fastighet, mycket väl ansluten, bara 20 minuter från San Sebastián flygplats och 8 minuter från Ondarreta-stranden, som kombinerar lyx, avskildhet och lönsamhet, tack vare dess exklusiva ytbehandlingar, golvvärme, rymliga utomhusområden, inomhuspool och giltig turistbostadslicens (VT).

Perfekt både som en exklusiv primärbostad och som en premiuminvestering i San Sebastián.

Bostadslayout

Bottenvåning

Denna våning inrymmer ett rymligt privat dubbelgarage, i direkt anslutning till huset. Det har ett separat område med ett sovrum, ett komplett badrum och en spektakulär inomhuspool med motströmssystem, perfekt för träning och avkoppling året runt. Detta område inkluderar också en 20 m² stor utomhusterrass, som ger naturligt ljus och ett trevligt utomhusutrymme.

Entréplan

Med en yta på cirka 80 m² har denna ljusa och luftiga lägenhet ett ljust, öppet designkök, en tvättstuga, en gästtoalett och ett elegant vardagsrum/matsal med en exklusiv öppen spis och direkt tillgång till en 50 m² stor söderläge terrass-trädgård med grillplats. En motoriserad markis skapar ett bekvämt täckt utomhusutrymme att njuta av året runt.

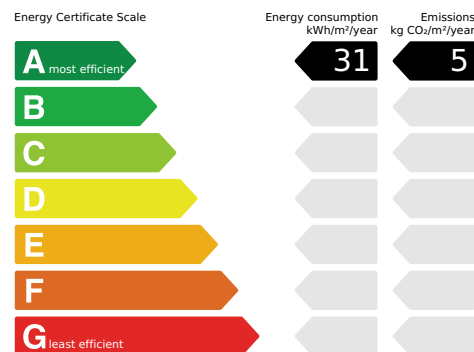
Första våningen

Denna våning har två sovrum med tillgång till en privat terrass, samt ett komplett badrum. Härifrån når du en andra terrass som via en trappa ansluter till den 60 m² stora takterrassen, ett spektakulärt solarium med stor potential och havsutsikt.



lucasfox.se/go/ssb65399

Utsikt över bergen, Uppvärmad pool, Trädgård, Inomhuspool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats



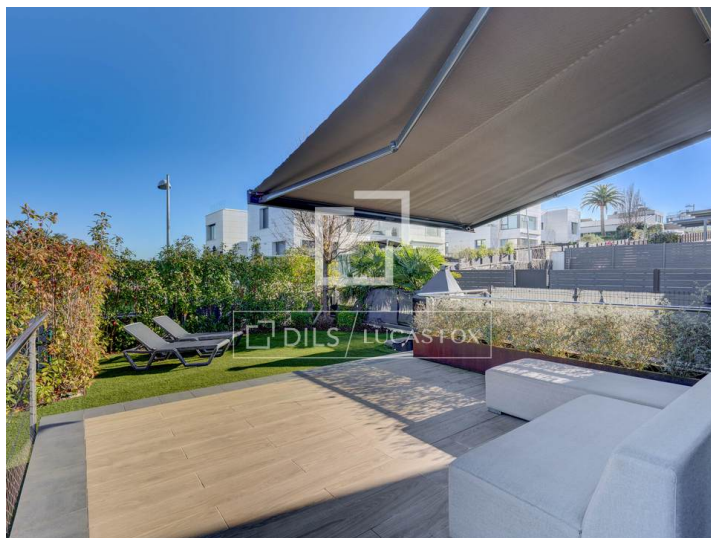
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

1 395 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 129m² terrass till salu i San Sebastián



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien