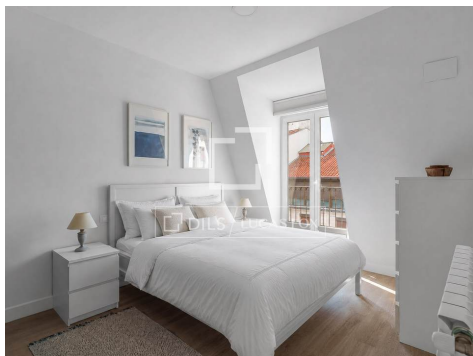


726 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i San Sebastián

Spanien » Basque Country » San Sebastián » 20003

2	1	77m ²	7m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

726 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i San Sebastián

Takvåning, helt exteriör med stor balkong och fri utsikt över Sacred Heart, mycket ljus, utan arkitektoniska barriärer och nyligen renoverad; belägen bredvid katedralen Den gode herden, i hjärtat av det romantiska området.

Lucas Fox presenterar denna överlägsna takvåning, nyligen renoverad med förstklassiga ytbehandlingar och belägen på en av de mest prestigefyllda gatorna i det romantiska området San Sebastián: bara fem minuter från La Concha-stranden och under den monumentala närvaron av Buen Pastor-katedralen.

Lägenheten, som ligger på sjätte våningen, vetter helt utåt och är mycket ljus tack vare sin orientering mot en rymlig, öppen och lugn innergård. Den 7,08 m² stora balkongen har tillräckligt med plats för ett litet bord och två stolar, perfekt för att njuta av en lugn middag medan man beundrar statyn av det heliga hjärtat på berget Urgull.

Med en boyta på 77,10 m² har fastigheten renoverats med högkvalitativa material, en förfinad estetik och en majestätisk planlösning som ökar rymlighet och komfort. Vardagsrummet/matsalen och sovrummet öppnar sig direkt mot balkongen, vilket skapar ett harmoniskt och sofistikerat visuellt flöde. Det andra sovrummet är mycket ljust tack vare sitt söderläge, och badrummet, liksom resten av bostaden, har totalrenoverats.

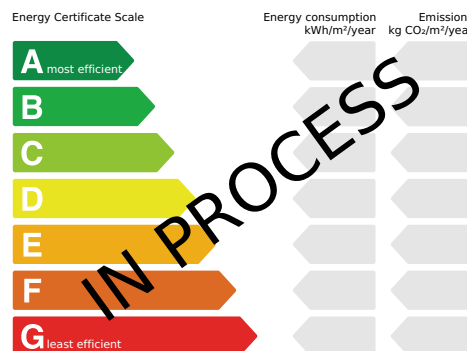
Byggnaden, utan avgifter och värderingar, har en renoverad entré med hiss i bottenvåningen och inga arkitektoniska barriärer.

Kort sagt, detta är en unik möjlighet för dig som söker en ljus, elegant och lugn bostad i ett platt och mycket eftertraktat område, eller för investerare som vill ha en solid tillgång på en av de mest exklusiva fastighetsmarknaderna i norra Spanien.



lucasfox.se/go/ssb71956

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar,
Renoverad, Nära transportmedel,
Larmsystem, Interiör,
Inbyggda garderober, Djur vänligt,
Balkong,



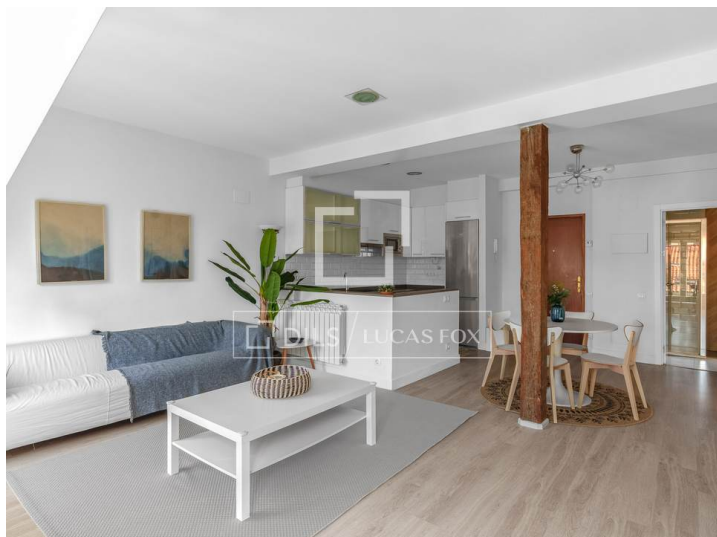
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien

726 000 € Lägenhet - Till salu - Ny

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i San Sebastián



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.se ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spanien