

774 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 58m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08173

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**    **58m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 022 023 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça Doctor Galtés, n°6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien

774 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 58m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08173

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>117m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## Stor nybyggd takvåning, rymlig och mycket ljus med utsikt från alla rum.

Takvåningen har ett stort vardagsrum med magnifik utsikt och direkt tillgång till en terrass på 18 m<sup>2</sup>. Dessutom kommer vi via en trappa till en 40 m<sup>2</sup> privat terrass på taket. Det fullt utrustade köket med tvättstuga ligger på motsatt sida och öppnar mot vardagsrummet med en skjutdörr med genomskinligt glas.

Fastigheten har tre sovrum: ett sovrum med badrum och tillgång till en täckt terrass och två dubbelrum med ett komplett badrum att dela.

Denna lägenhet utmärker sig med sina högkvalitativa ytor, aluminiumsnickerier och trägol (kombinerat med porslin i våta områden). Detta bekväma hem som inkluderar ett gemensamt område med ett privat grönt område och en pool, erbjuder livskvalitet.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna en visning.



[lucasfox.se/go/stc26582](https://lucasfox.se/go/stc26582)

Utsikt över bergen, Swimming pool, Terrass, Garagem privata, Hiss, Naturligt ljus, , Gemensam terrass, Parkering, Balkong, Chill out plats, Exteriör, Förråd, Larm, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Nybyggd, Solpaneler, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

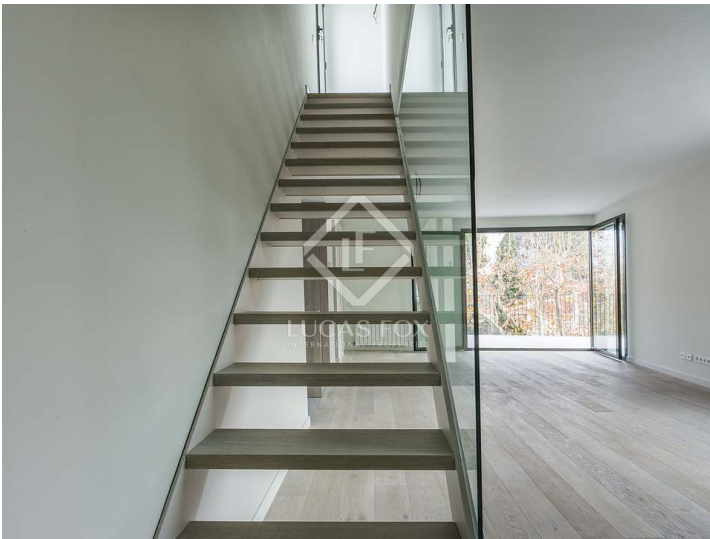
+34 930 022 023 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien

774 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd Lägenhet med 3 Sovrum med 58m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08173

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**    **58m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 022 023 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça Doctor Galtés, n<sup>o</sup>6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien