

€1,350,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08175

6	4	450m²	743m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien

€1,350,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08175

6	4	450m²	743m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK

Familjhus med 5 sovrum, ett mångsidigt rum, trädgård och pool till salu i det bästa området i Golf Sant Cugat med oslagbar utsikt.

Ljus villa med en stor trädgård och pool. Villan har en utmärkt sydvästlig aspekt hela dagen och fri utsikt över bergen.

Huset har 2 våningar, med en utmärkt layout. På bottenvåningen hittar vi ett fullt utrustat kök med matplats och tillgång till veranda och trädgård. Därefter finns det ett vackert och rymligt vardagsrum med matplats med en 65 m² öppen spis, med högt i tak som ger det ännu mer djup och med tillgång till terrassen med en sommar matsal. På samma våning hittar vi en svit med badrum och tillgång till trädgården och två dubbelrum som delar badrum.

På första våningen finns det ett utrymme som kan fungera som en studie- eller läsplats, sovrummet med ett stort badrum med dusch och badkar och ett stort omklädningsrum, samt ett annat sovrum med utsikt över trädgården.

Nedre bottenvåningen har en parkeringsplats med plats för upp till 5 bilar, ett stort förråd, ett multifunktionsrum eller spelrum, en tvättstuga och ett servicesovrum med badrum. Det har också en uteplats som ger mycket ljus och ventilation, med direkt tillgång till trädgården.

Huset är utrustat med uppvärmning av zoner och värmeelement, luftkonditioneringsaggregat, yttre snickerier i aluminium med tvåglasfönster och termisk brytning och inbyggda garderober. Dessutom finns det en tvättränna installerad på varje våning som leder till tvättstugan. Slutligen innehåller det ett anti-kalk-system och vattentrycksregulator.

Vänligen kontakta för mer information.



lucasfox.se/go/stc26638

Utsikt över bergen, Swimming pool, Trädgård, Garagem privada, Högt i tak, Naturligt ljus, Parkering, Chill out plats, Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör, Grillplats, Inbyggda garderober, Larm, Lekplats, Lekrum, Luftkonditionering, Öppen spis, Uppvärmning, Utrustat kök

Kontakta oss angående denna fastigheten

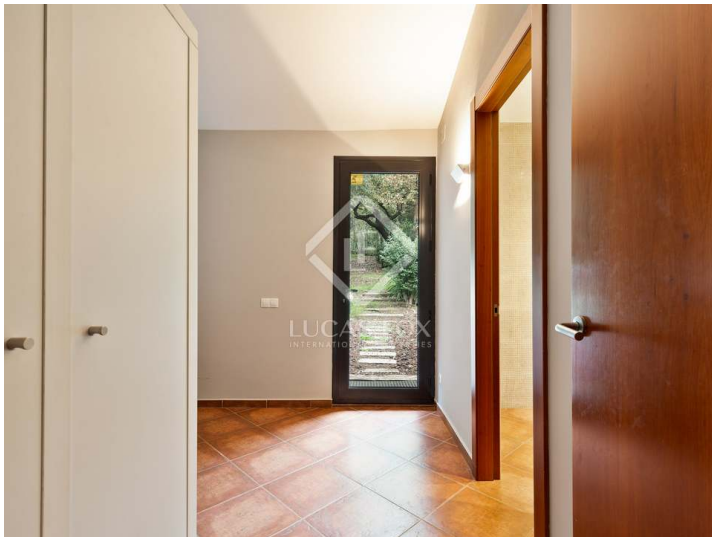
+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien

€1,350,000 Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08175

6	4	450m²	743m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien