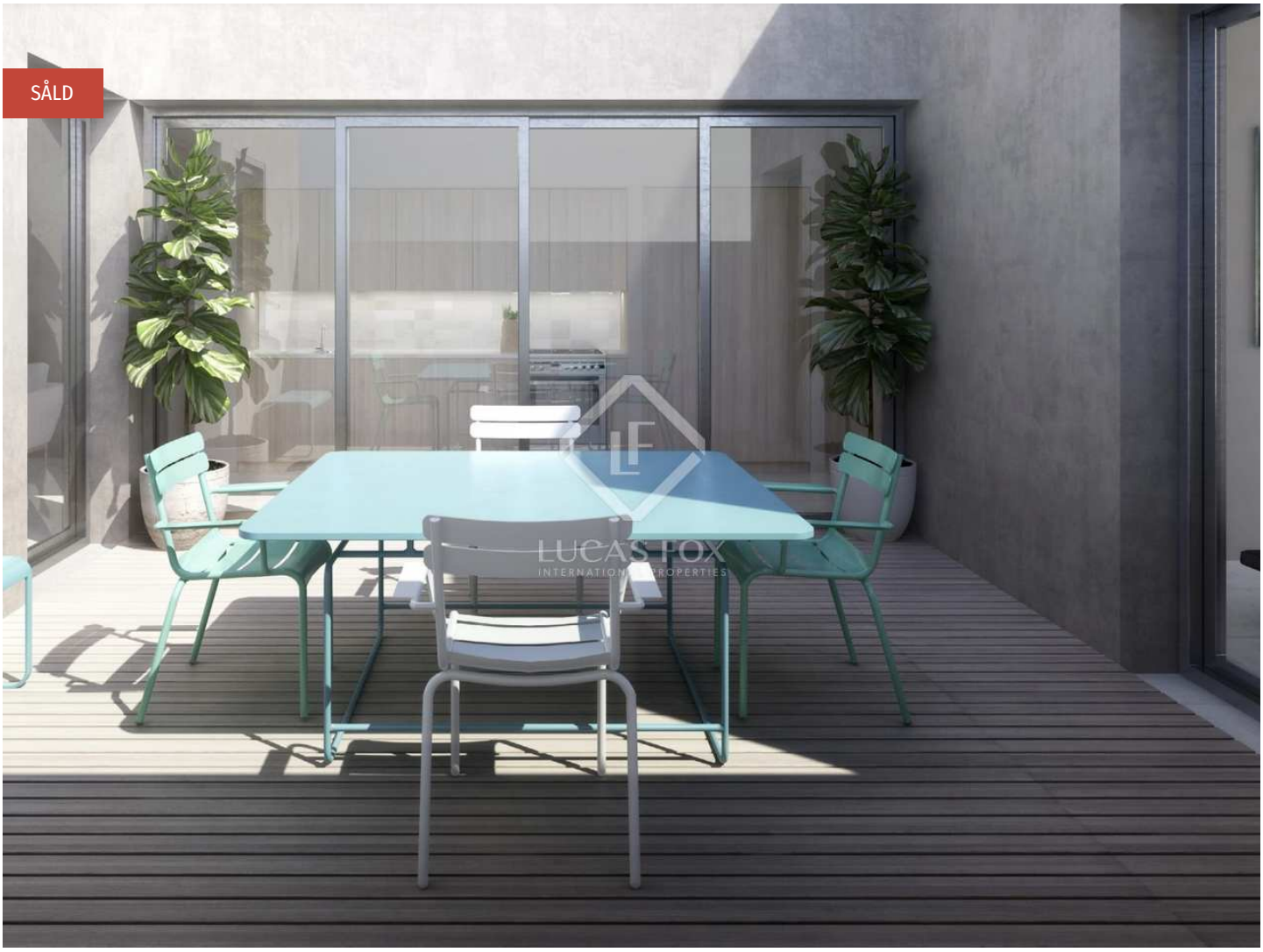
REF. STC26887

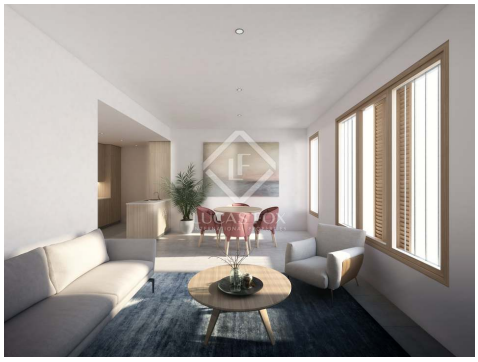
449 500 € Lägenhet - Såld

Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	84m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass





Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

449 500 € Lägenhet - Såld

Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	84m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/stc26887

Terrass, Garagem privada, Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass, , , Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Magnifik nybyggd bottenvåningslägenhet belägen i hjärtat av Sant Cugat, intill klostret och med valfri parkeringsplats.

Denna byggnad, med ett utmärkt läge några meter från Sant Cugat-klostret, erbjuder en fantastisk urban livsstil. Gården rymmer 11 eleganta hem i den historiska miljön i Sant Cugat del Vallès.

Den vackra fasaden tolkar den traditionella halvrunda designen och skapar en uppsättning bågar som ger naturligt ljus till hemmets interiör. Dessutom dialogerar den med de omgivande byggnaderna med glaserade keramiska element, ljusa nyanser och anpassade mönster, som svarar på de dekorativa mönster som visas i traditionella stuckaturer. Genom kombinationen av keramiska element, balkdörrar i full höjd och designade smidda räcken skapas en unik, modern fasad som respekterar arvskontexten.

Denna fastighet med 2 dubbelrum (inklusive en master svit med omklädningsrum) och 2 badrum, erbjuder en unik upplevelse med rymliga och ljusa utrymmen, en fantastisk privat trädgård och högkvalitativa interiörer. Bottenvåningen har en terrass i söderläge.

Interiören är detaljerade så att materialuppsättningen skapar en varm atmosfär. Bekväma och tysta utrymmen har skapats med enkla linjer och trevliga texturer som håller över tiden.

Fastigheten har golvvärme och kylning, luftkonditionering med fläktspole och individuellt aerotermiskt system. Det har också solcellspaneler och fiberoptisk installation.

Det öppna köket bidrar till den sociala och familjevänliga naturen i detta utrymme. Den är utrustad med induktionshäll, inbyggd diskmaskin, Bosch mikrovågsugn, vit ekbehandling och Silestone bänkskiva.

Fastigheten har ett hemautomationssystem baserat på Home Intelligent System för att styra åtkomstdörrar, luftkonditionering och elektriska apparater via mobiltelefonen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

449 500 € Lägenhet - Såld

Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	84m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Upplevelsen av att bada under en regndusch och golvvärmen gör detta till ett särskilt bekvämt hem.

Dessutom och som ett alternativ finns det i denna utveckling också gott om upplysta och lättillgängliga underjordiska parkeringsplatser tillgängliga, tillgängliga enligt följande:

Utrymme nummer 10 med bifogat litet förråd för 29 000,00 €

Utrymme nummer 11 och 4 för € 22.500

Utrymme nummer 1, brett och med ett mycket stort anslutet förråd för 39 500 €

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

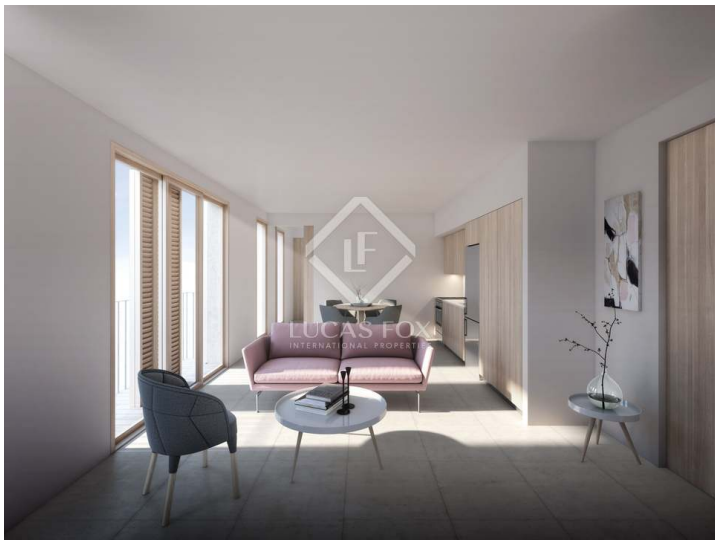
REF. STC26887

449 500 € Lägenhet - Såld

Nybyggd Lägenhet med 2 Sovrum med 13m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	84m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien