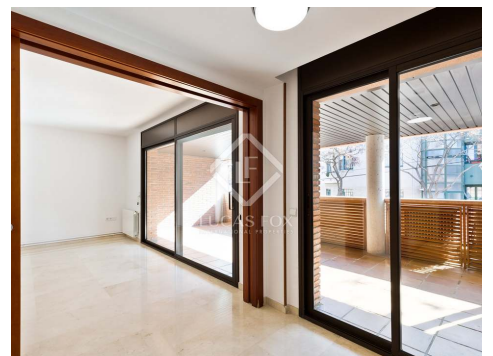
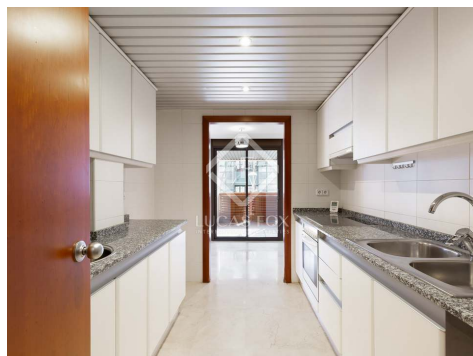


720 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08172

**4**      **2**      **141m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien

720 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08172

**4**      **2**      **141m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta

### ÖVERBLICK

## Lägenhet med 4 sovrum, stor terrass och gemensam pool, belägen i Eixample, bara 5 minuter från Sant Cugat station.

Denna lägenhet ligger i området Eixample de Sant Cugat, bara fem minuters promenad från stationen.

Lägenheten har ett stort vardagsrum med matplats och öppen planlösning med tillgång till en vacker och lugn terrass, perfekt för att skapa en sommar matplats och en relaxavdelning. Köket matsalen är rymlig, med tillgång till utsidan och halvöppen till vardagsrummet.

Nattområdet består av fyra sovrum som vetter utåt (en svit, två dubbelrum och en singel). Det stora sovrummet har ett ganska rymligt komplett badrum och badkar. Det andra badrummet är också komplett och rymligt för att delas mellan de andra sovrummen.

Lägenheten, vänd mot söder och norr, har kvalitetsytor, keramiska golv i porslin, fönsterramar i aluminium med tvåglasfönster och uppvärmning av nyinstallerade gasradiatorer. Det har ett gemensamt grönt område med pool, perfekt för hela familjen.

Det är ett idealiskt hem för familjer som inte nödvändigtvis vill resa med bil och vill gå för att göra de dagliga uppgifterna.

Det finns också möjlighet att köpa parkeringsplatser och förråd på samma fastighet.



[lucasfox.se/go/stc27515](https://lucasfox.se/go/stc27515)

Swimming pool, Terrass, Trädgård,  
Garagem privata, Hiss, Naturligt ljus,  
Djur vänligt, Dubbla fönster, Exteriör,  
Nära internationella skolor,  
Nära transportmedel, Uppvärmning,  
Utrustat kök

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 895 779 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien

720 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » 08172

**4**      **2**      **141m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 895 779 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça Doctor Galtés, nº6, local 3, Sant Cugat del Vallés, Spanien