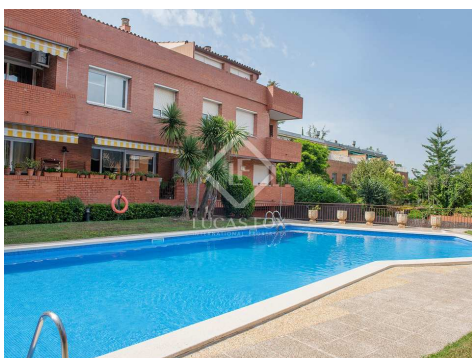


690 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **2** **206m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

690 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **2** **206m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Utmärkt 4-rumslägenhet med 2 parkeringsplatser, gemensamt område och pool till salu i Sant Cugat, Barcelona.

Lucas Fox är glad att kunna presentera denna exklusiva lägenhet på bottenvåningen till salu i området Arxius, Sant Cugat del Valles.

Denna fantastiska renoverade lägenhet har en yta på 206 m² med en stor terrass och ligger i en utmärkt fastighet med gemensamt område och saltvattenpool.

Huset är uppdelat i ett dagområde och ett nattområde. När vi kommer in i lägenheten finner vi en hall som leder oss till ett rymligt vardagsrum-matsal med stora fönster som ger oss tillgång till terrassen. Det är mycket ljust tack vare dess sydlig orientering. Från hallen når vi även ett kök som leder till det helt fristående grovkök och skafferi.

Nattdelen består av en totalrenoverad fördelningshall med en stor garderob som leder till vänster till ett komplett badrum med badkar, som tre sovrum delar på, två med fönster med utsikt över trädgården i gemensamhetsområdet och ett av sovrummen. med tillgång till ett galleri med gott om förvaringsutrymmen. Från hallen till höger hittar vi master bedroom, med ett komplett badrum med badkar och tillgång till terrassen.

Huset byggdes 1978, med högkvalitativa material, tvåglasfönster med termisk brytning, glas med luftkammare, individuell gasuppvärmning och luftkonditionering med varm- och kallpump. Det är värt att lyfta fram kvaliteten på det trä som används vid renovering av skåp och dörrar. Persiennerna är automatiserade.

Två stora parkeringsplatser ingår i priset.

Kontakta Lucas Fox för mer information. Vi hjälper dig gärna i ditt sökande efter ditt nya hem.



lucasfox.se/go/stc42528

Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

690 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **2** **206m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien