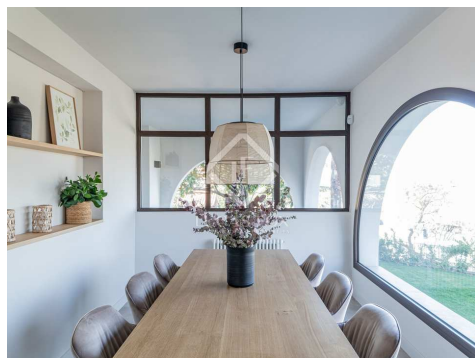
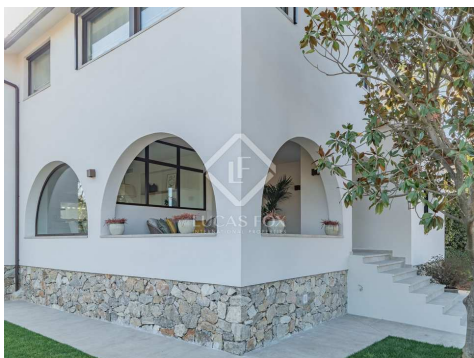
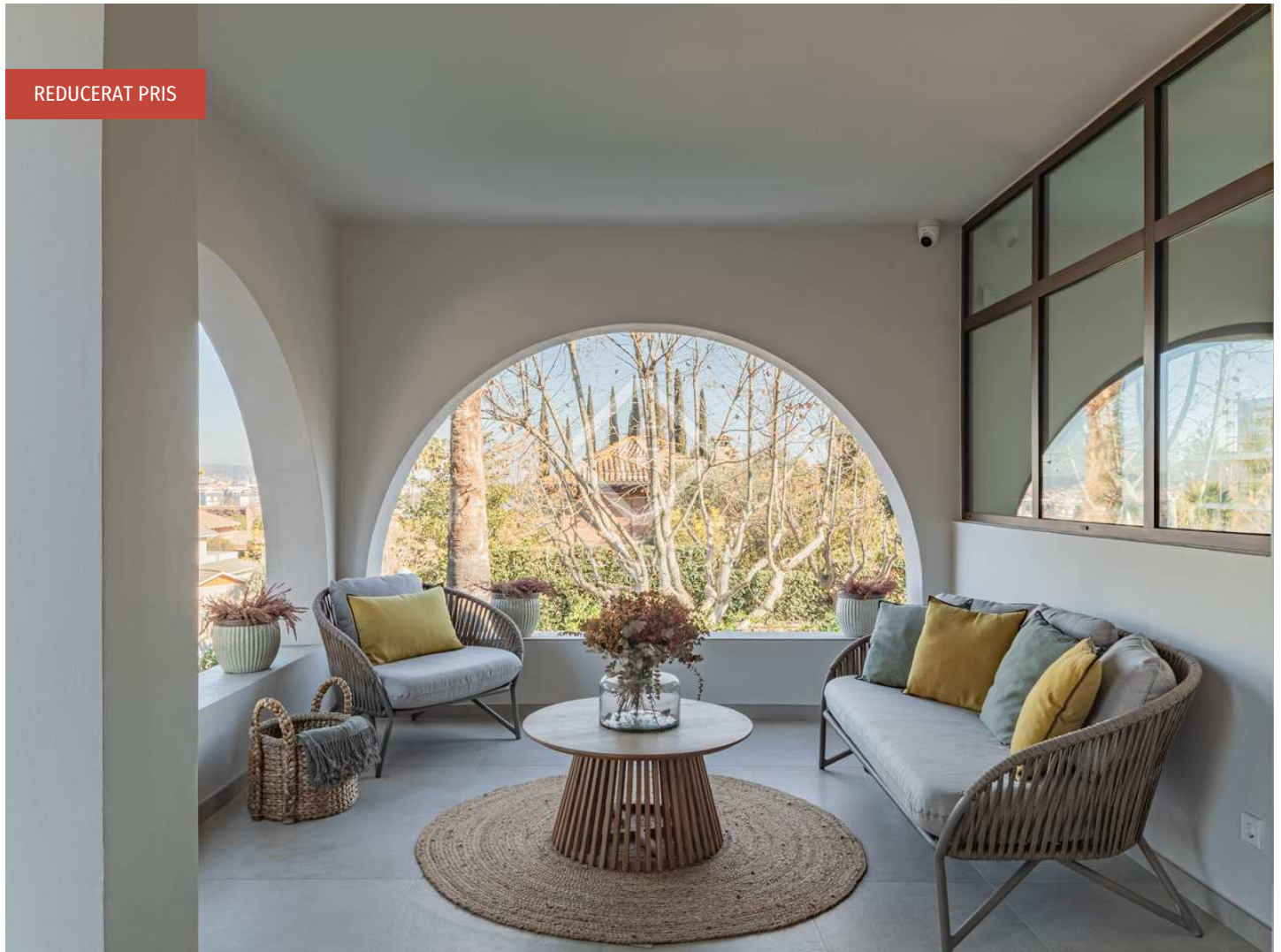


1 980 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 4 423m² 630m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 980 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 **4** **423m²** **630m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt hus på 423 m² med 5 sovrum och pool till salu bredvid Masia Rosas, Valldoreix i Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox är glad att kunna presentera detta vackra, helt nya, nyligen renoverade hus, beläget i det mest exklusiva och lugna området i Sant Cugat, närmare bestämt i Masía Rosas (Valldoreix). Det är ett bostadsområde där vi kan hitta maximalt lugn och grönområden och dessutom ligger huset nära busshållplatser, en kort promenad från tågstationen och centrum. Det är nära till otaliga idrottsklubbar med privat transport.

Huset är byggt på en 630 m² stor tomt med pool, i en oslagbar upphöjd hörnträdgård. Utformningen av utrymmena, kvaliteten på den omfattande renoveringen, konstruktionsdetaljerna och den stora omsorgen, tillsammans med den utmärkta fördelningen, gör det till ett hem av stort värde. Hela huset har stora fönster och fönster, som släpper in naturligt ljus i alla utrymmen.

Efter att ha korsat den stora entréverandan når vi entréplanet genom en vacker hall, som ger vika för dagområdet med stora öppna ytor perfekt kopplade till varandra. Dagområdet rymmer vardagsrum-matsalen och köket i öppen planlösning, fullt utrustat, med integrerad kyl och frys, integrerat vinkylskåp, allt från de bästa märkena. Vardagsrummet erbjuder direkt tillgång till trädgården, med en mer avskild veranda, med en chill-out-plats och en annan matplats, grillplats och en uppvärmd saltlösningsspool. På denna våning finns också ett sovrum med ett komplett badrum.

På första våningen hittar vi nattområdet, som består av tre dubbelrum med inbyggda garderober, ett av dem med eget badrum, samt ett komplett badrum som servar de andra två sovrummen. Slutligen erbjuds master bedroom, med ett vackert omklädningsrum med sektionerade garderober och ett drömfyllt badrum, med ett designbadkar.

På husets nedre plan finns garage för tre bilar, cyklar, inbyggda garderober, källare, stryk- och tvättstuga samt ett stort 40 m² stort förråd.

Huset levereras fullt möblerat och utrustat, förutom konst och personliga tillhörigheter.



lucasfox.se/go/stc44808

Utsikt över bergen, Trädgård,
Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus,
Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning,
Skönhets salong, Renoverad, Öppet kök,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats,
Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system,
Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 980 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 **4** **423m²** **630m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Den har fantastiska kvaliteter som hemautomation, larm med kameror och sensorer, pansarglas, aerotermisk energi, plattor, elbilsladdare, Wi-Fi i alla fall, både internt och externt, utomhusljudsyttem och kanaler för att utöka faciliteterna som tekniken fortsätter att utvecklas.

Tveka inte att besöka den.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 980 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	423m²	630m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien