

1 890 000 € Hus/Villa - SÅLD

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 610m² Trädgård till salu i Sant Cugat

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	257m²	754m²	610m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 890 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 610m² Trädgård till salu i Sant Cugat

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	257m²	754m²	610m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Exklusiv fastighet totalrenoverad med pool, grillplats och utmärkt läge till salu i Arxiu, Sant Cugat del Valles, Barcelona.

Lucas Fox är glad att kunna presentera denna exklusiva fastighet. Beläget i området Arxiu, byggt 1930 och totalrenoverat med utsökt smak 2021.

Huset består av två våningar, med 237m² byggt på en 754 m² tomt.

Vi går in i fastigheten och hittar en stor hall som förbinder oss med ett vardagsrum med öppen spis, även perfekt som arbetsplats eftersom det tack vare sina stora fönster är mycket ljust. Sedan når vi en spektakulär öppen matsal i anslutning till det fullt utrustade köket och med tillgång till den helt fristående tvättstugan. I samma rum har vi tillgång till ett öppet vardagsrum med utsikt och direkt tillgång till en spektakulär trädgård med grillplats, chill out-område och pool. På samma våning från hallen når vi ett dubbelrum eller kontor och ett komplett badrum.

När vi går uppför trappan kommer vi åt ett mellanliggande öppet biblioteksområde.

På första våningen hittar vi nattområdet som består av tre dubbelrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum. Ett av sovrummen har utgång till balkong. Änden av distributionshallen har direkt tillgång till en stor terrass med utsikt över trädgården och poolen.

Huset har utomhusparkering för två bilar.

Värmesystemet är gasradiatorer och har delad luftkonditionering i de olika rummen.

Kontakta oss för mer information. Vi samordnar gärna ett besök.



lucasfox.se/go/stc45518

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 890 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 610m² Trädgård till salu i Sant Cugat

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	257m²	754m²	610m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien