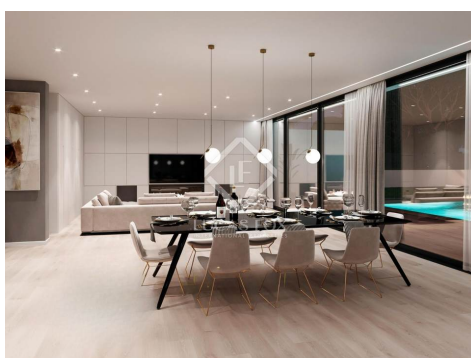
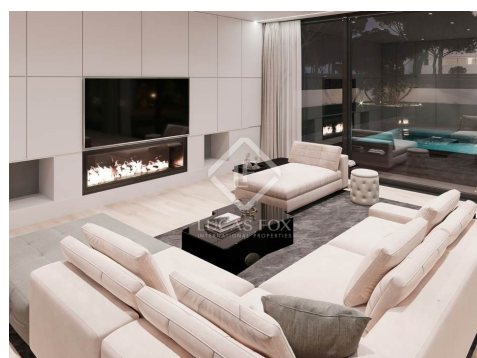


1 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,048m² Trädgård till salu i Sant Cugat

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08430

5	3	225m²	1.048m²	15m²	1.048m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,048m² Trädgård till salu i Sant Cugat

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08430

5	3	225m²	1.048m²	15m²	1.048m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Magnifikt nybyggt hus på 225 m² med trädgård och pool, omgivet av natur och lugn, till salu i La Roca Golf.

Lucas Fox presenterar detta imponerande nybyggda hus i La Roca del Vallès, en plats som kombinerar lugnet i naturen med bekvämligheten med tillgång till de viktigaste motorvägarna. Denna 225 m² stora villa ligger majestätiskt på en 1 048 m² stor tomt, fördelat på tre våningar som erbjuder en funktionell och estetiskt tilltalande design.

Entréplanet har rikligt med naturligt ljus. När vi kommer in finns det en elegant hall som välkomnar oss och sedan ett fullt utrustat kök och ett mysigt vardagsrum/matsal. Dessutom finns det på denna våning ett 16 m² stort multifunktionsrum, perfekt för olika användningsområden, från ett extra sovrum till ett kontor eller spelrum. Det finns också ett kostnadsfritt badrum, vattenområdet och en generös 15 m² utomhusterrass, tillsammans med en stor 22 m² stor veranda som erbjuder ett perfekt utrymme för att koppla av och njuta av omgivningen.

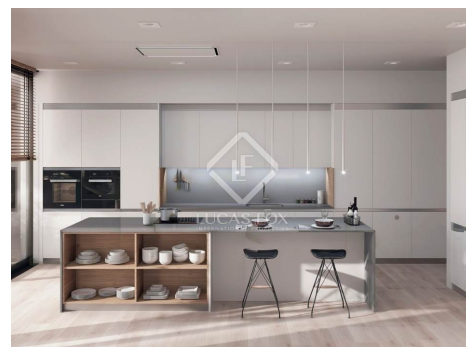
Komfort och lyx utökas på övervåningen, där tre sovrum finns, ett av dem med eget badrum, vilket ger en touch av avskildhet och exklusivitet. Det stora sovrummet sticker ut genom att erbjuda tillgång till en 14 m² stor terrass, ett perfekt utrymme för att njuta av utsikten och det omgivande lugnet. Dessutom kompletterar ett extra badrum denna våning, vilket säkerställer praktiska funktioner för boende.

Halvkällaren rymmer en rymlig 44 m² stor parkeringsplats med stor kapacitet.

Utanför finns det en trädgård med gräs, en relaxavdelning för att njuta av utomhus och en 38 m² stor pool.

Detta hem i La Roca del Vallès är elegant och modernt och har en noggrann design. Dessutom erbjuder det enkel tillgång till viktiga bekvämligheter, såsom skolor, hälsocenter och köpcentrum, men omgivet av en naturlig miljö.

Tveka inte att kontakta oss för att samordna ett besök.



lucasfox.se/go/stc45648

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

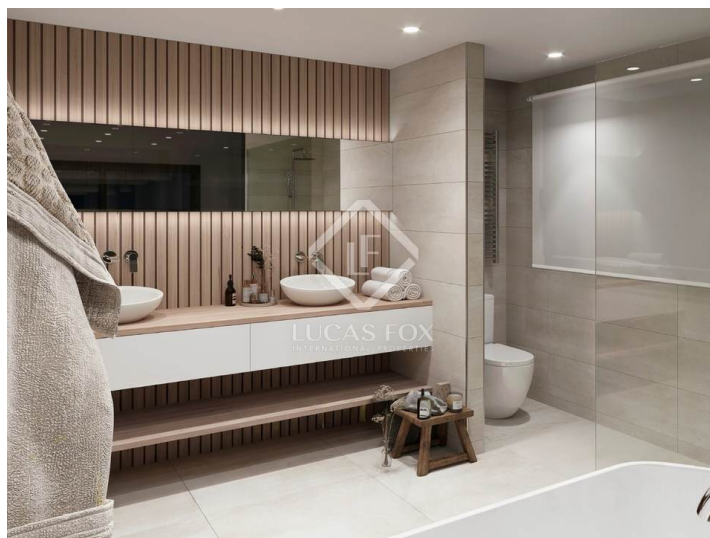
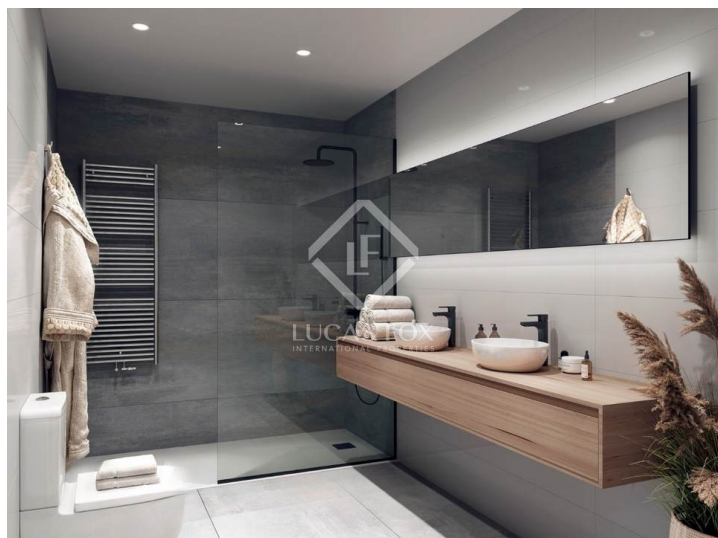
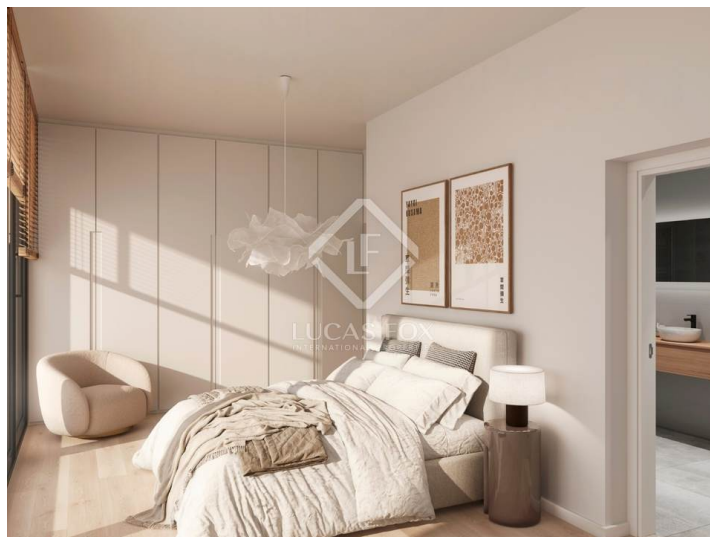
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 1,048m² Trädgård till salu i Sant Cugat

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08430

5	3	225m²	1.048m²	15m²	1.048m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien