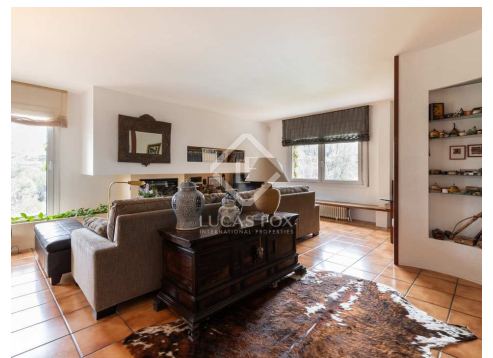
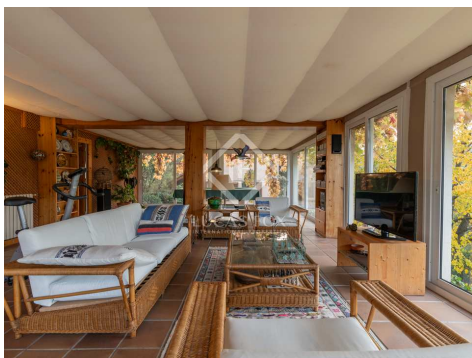


790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>390m<sup>2</sup></b>	<b>1.300m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## 3-våningshus, med 6 sovrum, 3 badrum, trädgård och pool till salu i en lugn och privilegierad miljö i Matadepera.

Lucas Fox är glada över att kunna presentera detta hem beläget i en naturlig miljö, i ett lugnt område, några steg från den idylliska naturparken Sant Llorenç del Munt.

Huset erbjuder en bekväm planlösning över tre våningar. Dessutom har den många PVC- och dubbla laminerade glasfönster, som tillåter insläpp av rikligt naturligt ljus, för att skapa mysiga utrymmen.

När vi kommer in hittar vi ett mysigt vardagsrum med en varm öppen spis med underbar utsikt över den lummiga trädgården och poolen. Till höger finns ett stort kontor, medan en dörr till vänster leder till en ljus matsal med utgång till balkong och kök. Våningen kompletteras av en vattendel och en gästtoalett.

Den övre våningen rymmer fyra sovrum med inbyggda garderober, inklusive master bedroom med eget badrum. Badrummen är nyligen renoverade med utsökt smak och en modern touch. Hemmets praktiska planlösning med nästan inga hallar hjälper till att utnyttja utrymmet på bästa sätt.

Nedgång till nedre våningen finns ett helt inglasat öppet utrymme som ger tillgång till trädgården. Detta perfekt designade utrymme leder till en charmig veranda med en grill, perfekt för att njuta av spel, sammankomster och läckra måltider.

Trädgården, som omger hela huset, är uppdelad i två områden: en mer trädbevuxen och en annan med gräs och en pool. Högst upp i trädgården finns en andra byggnad som fungerar som garage med plats för fyra fordon.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/stc46281](https://lucasfox.se/go/stc46281)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Panoramautsikt, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

**5**      **4**      **390m<sup>2</sup>**      **1.300m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien