

568 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 22m² terrass till salu i Volpelleres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

4 **3** **100m²** **22m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

568 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 22m² terrass till salu i Volpelleres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

4 **3** **100m²** **22m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Helt ny lägenhet med 4 sovrum, 22 m terrass, gemensam pool, parkering och förråd i Volpelleres, i Sant Cugat del Vallès.

Upptäck ditt framtida hem i Volpelleres med Lucas Fox!

Lucas Fox presenterar dig med en exklusiv helt ny kampanj i Volpelleres, med 20 hem i avantgardistisk design som kommer att vara klara den 30 juni 2025. Dra nytta av det nu och välj en av de sista 18 enheterna som finns tillgängliga!

Huvuddrag:

- Modern byggnad mot SW i samhällsområdet och NO på Pere Calders gata.
- Förstklassig energieffektivitet med modern design och högkvalitativa ytbehandlingar.
- 4 våningar, 4 lägenheter per våning och två källare med parkeringsplatser och förråd.
- Anlagd innergård som erbjuder tvärventilation och inrymmer den eleganta huvudtrappan.

Personlig design:

- 3 eller 4 yttre rum, 2 badrum och en toalett.
- Till alla bostäder hör förråd och parkeringsplats.
- Kök designat för att anpassas efter dina behov, med möjlighet till öppen konceptyta bredvid vardagsrummet.
- Terrasser med Menorcan persienner för solkontroll på 15 till 20 m², fristående trädgårdar på bottenvåningen (40-50 m²) och takvåningar med privat solarium (65-70 m²).

Exklusiva tillägg:

- 10 extra parkeringsplatser tillgängliga (värde 20 000 €/enhet).
- Utvecklarens flexibilitet att skräddarsy distribution och inredningsmaterial.

Anpassning efter eget tycke: Utvecklaren ger dig möjlighet att göra ändringar enligt dina preferenser, både i distributionen och i materialen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



lucasfox.se/go/stc46975

Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster

568 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 22m² terrass till salu i Volpelleres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

4 **3** **100m²** **22m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Begär all information du behöver nu! Säkerställ din sinnesfrid genom att skaffa ett färdigt hem, designat för att möta alla dina behov. Ditt nya hem väntar på dig i Volpelleres!



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien