

1 650 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i bellaterra, Barcelona

Spanien » Barcelona » Bellaterra » 08193

7	6	768m²	2.082m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 650 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i bellaterra, Barcelona

Spanien » Barcelona » Bellaterra » 08193

7	6	768m²	2.082m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

7 sovrum villa med 6 badrum, privat pool, rymlig trädgård med söderläge till salu nära Bellaterra tågstation.

Lucas Fox är glada över att kunna presentera detta exceptionella hem beläget i det prestigefyllda området Bellaterra, några meter från tågstationen.

När vi går in i villan hittar vi en hall i två våningar som öppnar upp mot ett stort utrymme som inkluderar vardagsrum, matsal och vinterterrass, med direkt tillgång till poolområdet och täckta verandor. Det perfekta köket åtföljs av kontoret, skafferiet och ett sovrum med ett komplett badrum. Dessutom finns ett gästtoalett och entré till garage och källare.

På bottenvåningen finns även rastplatsen med fem dubbelrum, alla med imponerande fri utsikt och tre av dem med tillgång till en stor terrass. Sovrummen erbjuder rymlighet och har inbyggda trädgärdar. Två stora badrum kompletterar detta område.

Halvkällarvåningen har ett universalrum, ett rymligt garage med kapacitet för sex fordon och cirka trettio motorcyklar (eller tio bilar), en temperaturkontrollerad källare, ett badrum och maskinrummet.

Från hallen på bottenvåningen leder en trappa oss till övervåningen, för närvarande fördelad på två arbetsytor och ett sovrum med ett omklädningsrum och ett stort komplett badrum.

Detta exklusiva hem har byggts med högkvalitativa material, såsom massivt Iroko-trä och marmorgolv. Den är redo att bo i och är i utmärkt skick. Dessutom har den en vattenbrunn som försörjer det automatiska bevattningssystemet för hela trädgården.

Det finns möjlighet att förvärva en intilliggande byggbar tomt på 1032 m2 med kapacitet att bygga ett hus på upp till 516 m2.

Kontakta oss gärna.



lucasfox.se/go/stc47126

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 650 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i bellaterra, Barcelona

Spanien » Barcelona » Bellaterra » 08193

7	6	768m²	2.082m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien