

960 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 56m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **2** **179m²** **56m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

960 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 56m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **2** **179m²** **56m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Takvåning med 4 sovrum, 2 badrum, terrass med panoramautsikt, dubbel parkeringsplats och förråd i samma byggnad till salu i Sant Cugat.

Lucas Fox presenterar denna magnifika helt nya takvåning med en bebyggd yta på 123 m². Denna exklusiva lägenhet är en del av en nybyggnation och erbjuder alla bekvämligheter du kan behöva.

När vi kommer in möts vi av en stor hall, en toalett och ett mysigt 41 m² stort vardagsrum-matsal med öppet kök utrustat med en ö, som inkluderar induktionshäll, rostfri elektrisk ugn, integrerad mikrovågsugn, fläkt och möbler med tryck öppningar..

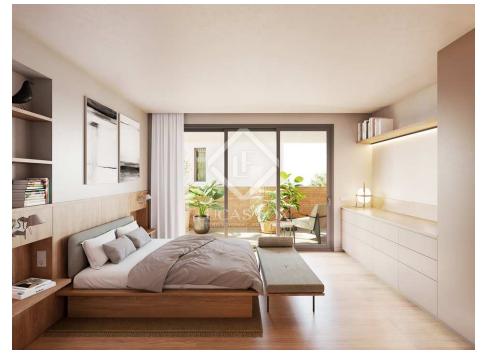
I sovdelen erbjuds totalt fyra dubbelrum och tre badrum, vilket gör hemmet perfekt för en familj. Dessutom erbjuds en rymlig terrass på 46,27 m² där du kan koppla av och njuta av utsikten. Fastigheten har också en extra terrass på 7,74 m², perfekt för solbad.

Den är utrustad med aerotermisk värme och golvvärme, med keramisk parkett på bottenvåningen och högkvalitativt laminat i sovdelen. Aluminiumprofilerna med termiskt brott garanterar utmärkt isolering. Ytbehandlingarna är av hög kvalitet och inkluderar inbyggda garderober upp till tak med vertikalt integrerade handtag, kanaliserad luftkonditionering och en designhiss med direkt tillgång till parkeringen.

Till huset hör två parkeringsplatser och ett 9 m² stort förråd.

Huset ligger i ett lugnt bostadsområde med all service tillgänglig, nära Caprabo och klostret Sant Cugat, och bara fem minuters promenad från centrum.

Kontakta oss gärna.



lucasfox.se/go/stc47711

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Skönhets salong, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Centraldammsugare, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

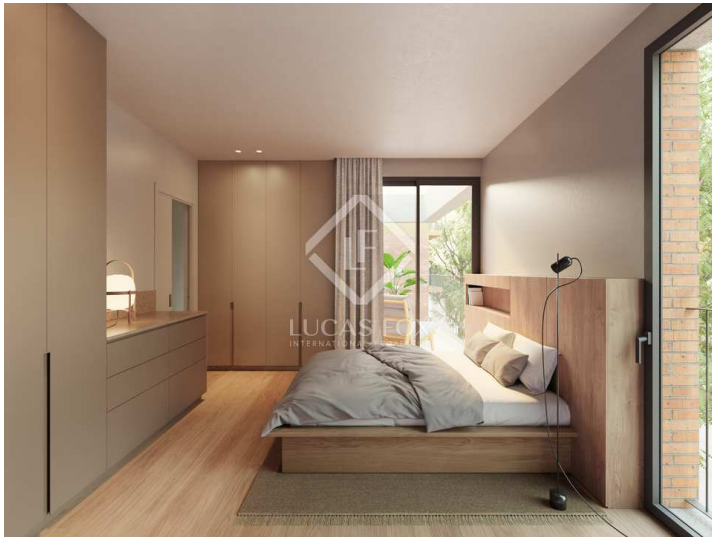
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

960 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 56m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4 **2** **179m²** **56m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien