

470 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Lägenhet med 2 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	65m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

470 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Lägenhet med 2 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2      2      65m<sup>2</sup>      20m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Takvåning med drömutsikt, gemensamt område, 2 parkeringsplatser och förråd i samma byggnad till salu i Coll Favà, Sant Cugat.

Lucas Fox är glada över att exklusivt presentera denna vackra takvåning belägen i Coll Favà, i Sant Cugat del Vallés, i ett lugnt område. Tack vare sitt läge och sin stora hörnterrass erbjuder den oöverträffad utsikt över Tibidabo och berget Collserola.

Hemmet har ljusa utrymmen som vardagsrum-matsalen med tillgång till terrassen som erbjuder rikligt med naturligt ljus, perfekt för att njuta av sociala sammankomster eller stunder av lugn. Det moderna köket är fullt utrustat med alla nödvändiga apparater. Dessutom har den direkt tillgång till terrassen. Det stora sovrummet har ett eget badrum, samt stora fönster som låter dig njuta av panoramautsikten. Dessutom erbjuds ett andra dubbelrum för familj, gäster eller som ett mångsidigt utrymme efter dina behov. Den kompletteras med ett andra badrum med dusch och en tvättstuga med ett helt stängt handfat.

Fastigheten säljs med två parkeringsplatser och ett förråd. Samhället har en stor pool omgiven av en trädgård.

Kontakta oss idag för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/stc49537](https://lucasfox.se/go/stc49537)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

470 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Lägenhet med 2 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2      2      65m<sup>2</sup>      20m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien