

830 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Matadepera

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08208

5 6 471m² 40m² 120m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

830 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Matadepera

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Spektakulärt hus på 471 m² med ytbehandling av utmärkt kvalitet till salu i ett av de bästa områdena i Sabadell, två minuter från El Corte Inglés och 5 minuters promenad från centrum, med alla tjänster.

Lucas Fox presenterar detta imponerande hus med tre vindar i ett centralt och bostadsområde, bort från stadens brus, i Sabadell. Detta hus utmärker sig för sin sobra och eleganta arkitektur, tidlös och aktuell på samma gång.

Huset utmärker sig för sin fasad täckt av exponerade arbeten, med originaldesignade balkonger och fönster med reflekterande glas.

Väl inne välkomnas vi av en ljus och ståtlig hall med en svängd vit marmortrappa och gott om ljus. Från hallen når du husets två garage som vetter mot två gator. På samma våning finns ett dubbelrum med utgång till uteplatsen och ett gästtoalett.

Vi klättrar upp för den majestätiska trappan med ett takfönster placerat på taket på översta våningen som låter rikligt med naturligt ljus komma in och lyser upp husets alla hallar. På första våningen, till vänster, hittar vi ett enormt vardagsrum med en mysig öppen spis, som har tillgång till en vacker terrass. Från vardagsrummet når vi matsalen. Vardagsrummet och matsalen är separerade i två olika rum och är förbundna med en dörr. Köket är mycket mysigt, fullt utrustat med högkvalitativa vitvaror och direkt tillgång till balkongen. Från köket når du en mycket välutrustad tvättstuga. På första våningen finns också ett dubbelrum med eget badrum och utsikt över uteplatsen, samt ett gästtoalett.

Den andra våningen rymmer rastplatsen, med tre dubbelrum med sina respektive privata badrum. Det stora sovrummet på 25 m² har ett omklädningsrum och tillgång till terrassen.

Hela husets golv, inklusive badrummen, är täckt med vit marmor av hög kvalitet. Uppvärmningen är naturgas.



lucasfox.se/go/stc49655

Garagem, Marmorgolv, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

830 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Matadepera

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08208

5	6	471m²	40m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

Huset ligger mitt i Sabadells två centra: Gamla stan med Ramblan och Eix Macias nya centrum. Det ligger 5 minuter från El Corte Inglés och järnvägsstationen Sabadell Creu Alta. Inom en radie av 500 meter finns flera offentliga skolor och två charterskolor. Ronda Zamenhof och Eix Macia är två kommersiella gator i staden med alla typer av butiker. Bredvid huset finns flera busshållplatser som cirkulerar genom staden och ansluter till närliggande städer. Taulí-sjukhuset ligger 10 minuters promenad bort. Med allt detta är det ett centralt område med alla bekvämligheter i Sabadell.

Kontakta oss gärna.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

830 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 120m² Trädgård till salu i Matadepera

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08208

5 **6** **471m²** **40m²** **120m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien