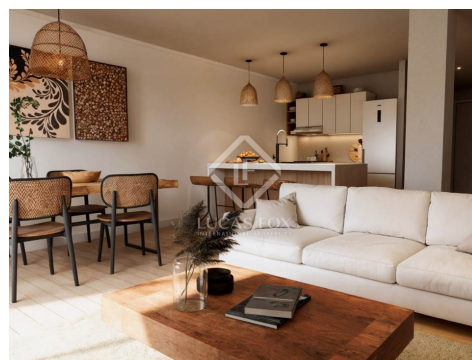


890 000 € Hus/Villa - SÅLD

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 50m² Trädgård till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4	3	185m²	50m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

890 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 50m² Trädgård till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 **3** **185m²** **50m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

ÖVERBLICK

Fastigheten har ett fantastiskt läge på en lugn, bekväm och välansluten gata, bara några steg från klostret.

Lucas Fox International Properties är glada över att kunna presentera detta fantastiska helt nya hem i hjärtat av centrum av staden Sant Cugat del Vallès. Fastigheten sammanför de högsta konstruktions- och designkvaliteterna, vilket framhäver dess otroliga sofistikeradhet som helhet.

Vi står framför en 185 m² villa med en 50 m² privat trädgård (unik i området) med en privat pool.

Vi når genom en trappa som leder till ett stort kök öppet till ett ljust och rymligt vardagsrum med tillgång till vår drömträdgård, en idealisk uteplats för att njuta av trevliga kvällar. I bakgrunden ser vi en privat saltbassäng på cirka 8 m², medan ett bekvämt badrum med dusch kompletterar området.

På andra våningen finns två enkelrum som vetter mot öster, perfekta för att ta emot de första solstrålarna på morgonen, samt ett komplett badrum med dusch och ett dubbelrum.

På övervåningen har vi mastersviten, som har ett komplett badrum och tillgång till två terrasser, en med utsikt över klostret och den andra med utsikt över poolen.

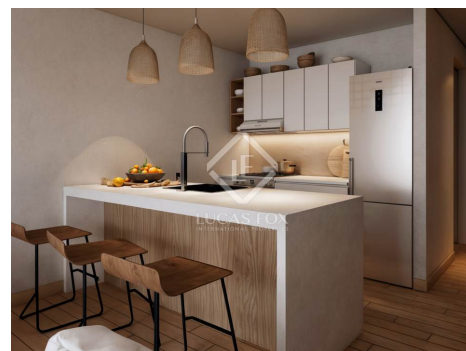
I priset för huset ingår två parkeringsplatser och ett 14 m² stort förråd i samma byggnad.

PLATS: huset ligger i den historiska stadskärnan i Sant Cugat del Vallès, på en gånggata bara 80 meter från klostret och i hjärtat av det kommersiella området. Denna historiska stadsdel bevarar charmen hos en stad med traditionella butiker och många grönområden, parker och trädgårdar. Sant Cugat har en bra förbindelse med Barcelona tack vare järnvägarna, motorvägen, Vallvidreratunnelnarna och Rabassada-vägen. Många familjer som bor här arbetar i Barcelona, så de åtnjuter fördelarna med att bo i en kommun som upprätthåller sina traditioner, med ett brett kulturellt, gastronomiskt och populärt utbud, samtidigt som de har prestigefyllda internationella skolor och universitet.

Tveka inte att kontakta oss!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



lucasfox.se/go/stc52990

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

890 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 50m² Trädgård till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4	3	185m²	50m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien