

1 070 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Lägenhet med 5 Sovrum med 20m² terrass till salu i l'Arxiu, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » l'Arxiu » 08173

5 **3** **255m²** **20m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 070 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Lägenhet med 5 Sovrum med 20m² terrass till salu i l'Arxiu, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » l'Arxiu » 08173

5 **3** **255m²** **20m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Bottenvåning med utmärkt utdelning till salu i ett fantastiskt läge, bara 5 minuter från centrum och Sant Cugat tågstation.

Lucas Fox International Properties är glada att exklusivt presentera denna imponerande lägenhet på bottenvåningen i det prestigefyllda området l'Arxiu, Sant Cugat del Vallés. Detta hem har ett oslagbart läge, bara några steg från Sant Cugat Centro tågstation och alla typer av affärer och tjänster, etc. Hemmet ligger i en byggnad med få grannar som erbjuder stor lugn och avskildhet att njuta av med familjen.

Den har en yta på 252 m² enligt fastighetsregistret och en privat terrass med 360° utsikt över alla dess omgivningar. Dessutom drar det nytta av två parkeringsplatser på samma fastighet.

Fördelningen är idealisk, med en stor och välkomnande hall som leder oss till två tydligt åtskilda ytor. Dagområdet har ett rymligt vardagsrum-matsal med dubbel orientering som har direkt tillgång till en privat terrass. Köket, fullt utrustat med vitvaror av toppklass, erbjuder gott om förvaringsutrymme. Dessutom finns en separat tvättstuga och serviceavdelning.

Nattdelen består av fyra sovrum, alla exteriört och med inbyggda garderober. Det stora sovrummet har ett integrerat omklädningsrum och ett komplett badrum. Dessutom finns det ett andra komplett badrum som betjänar resten av rummen. Samt en fullt utrustad gästtoalett.

Huset har kvalitetsfinish: parkettgolv, luftkonditionering, exteriörsnickerier i aluminium med tvåglasfönster, invändigt träsnickeri och gasuppvärmning med radiatorer, bland annat.

Söker du ett centralt, bekvämt och exklusivt hem, hör av dig redan idag.



lucasfox.se/go/stc53284

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Parkering, Gemensam terrass, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Centraldammsugare, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 070 000 € Lägenhet - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Lägenhet med 5 Sovrum med 20m² terrass till salu i l'Arxiu, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » l'Arxiu » 08173

5 **3** **255m²** **20m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien