

2 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08191

5	3	390m²	6.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08191

5	3	390m²	6.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Nybyggt hus på 390 m² på en tomt på 6 400 m², med 2 pooler och parkering till salu i bostadsområdet Sant Muç, Rubí, Barcelona

Lucas Fox presenterar detta imponerande hus i Sant Muç, Rubí, i en naturlig miljö, men nära stadstjänster. Den har en yta på 390 m² byggd på en enda våning på en 6 400 m² stor tomt och erbjuder stora inre och yttre utrymmen.

Detta vackra hus består av en dagdel, som har ett stort vardagsrum-matsal med stora fönster med underbar utsikt mot utsidan och ett fullt utrustat designkök i öppen planlösning som är integrerat med vardagsrum-matsalen. En perfekt plats för vardagen och för att ta emot besökare. Alla dessa rum har tillgång till utsidan. Det är komplett med ett komplett badrum.

I sovdelen har vi fyra dubbelrum och det stora master bedroom med ett stort omklädningsrum och ett komplett badrum, perfekt för en familj som behöver ytterligare rum för gäster eller en privat arbetsplats.

Förutom sin distribution och privilegierade miljö utmärker sig detta hus för sin toppmoderna utrustning med fantastiska omtänksamma bekvämligheter. Hemmet har ett hemautomationssystem som låter dig styra olika aspekter av hemmet på ett automatiserat sätt, såsom belysning, persiennier, säkerhet och luftkonditionering. Det aerotermiska systemet optimerar energieffektiviteten och ger hållbar uppvärmning och kylning.

Utanför har fastigheten två pooler och ett avkopplingsområde. Till den stora tomten hör även en parkeringsplats och ett stort extra utrymme som ger möjlighet att bygga en tennis- eller paddeltennisbana.

Dessutom är Sant Muç ett lugnt område i direkt kontakt med naturen, omgivet av grönområden, men samtidigt har det enkel tillgång till kollektivtrafik, såsom busshållplatser och stationen Ferrocarriles de la Generalitat (FGC) Rubí. vilket möjliggör en snabb förbindelse med Barcelona och andra storstadsområden.

Tveka inte att besöka den.



lucasfox.se/go/stc54791

Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Skönhets salong, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2 850 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08191

5	3	390m²	6.400m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien