

2 387 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

|          |          |                         |
|----------|----------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b> | <b>600m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Totalyta                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2 387 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

|          |          |                         |
|----------|----------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b> | <b>600m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Totalyta                |

### ÖVERBLICK

## Vackert designat hus på 510 m<sup>2</sup> på en tomt på 600 m<sup>2</sup>, med 6 sovrum, parkering och privat pool till salu i Mirasol, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox presenterar detta vackra nybyggda hus i bostadsområdet Mirasol, omgivet av grönområden och samtidigt nära till alla tjänster som internationella skolor, butiker och Mirasol tåghållplats.

Detta spektakulära designhus med hållbara funktioner har en bebyggd yta på 510 m<sup>2</sup>, som är fördelad på tre våningar, på en 600 m<sup>2</sup> stor tomt.

Vi går in genom bottenvåningen, där vi hittar en stor och solig hall som tar oss till ett stort halvöppet kök från den prestigefyllda Santos-firman, ett komplett badrum som tjäna den våningen, det stora vardagsrummet-matsalen med tillgång till en kyla. - uteområde ut och till trädgården. Den består också av två dubbelrum med ett omklädningsrum och ett av dem med eget badrum.

På första våningen har vi nattområdet, som har tre dubbelrum med inbyggda garderober och den stora master bedroom-sviten med ett stort omklädningsrum och komplett badrum med badkar och dusch.

Slutligen, på halvkällarplanet finns ett stort garage med kapacitet för två bilar och två multifunktionsutrymmen som kan användas som spelområde, kontor, biograf eller gym. Våningen kompletteras med ett stort förråd och ett badrum skulle kunna byggas.

Detta vackra lyxhus är utrustat med golvvärme, hemautomation, aerotermisk energi, luftkonditionering, uppvärmning, trädgård och pool. Alla ytbehandlingar är av högsta kvalitet.

Tveka inte att besöka den.



[lucasfox.se/go/stc55641](https://lucasfox.se/go/stc55641)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Skönhets salong, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Centraldammsugare

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2 387 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

**6**      **5**      **600m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien