

595 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

| | | | | |
|----------|----------|------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 90m² | 140m² | 29m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

595 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

| | | | | |
|----------|----------|------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 90m² | 140m² | 29m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |

ÖVERBLICK

Duplex takvåning med 3 sovrum, parkering, förråd och gemensam pool till salu i Can Magí, Sant Cugat.

Lucas Fox presenterar denna spektakulära renoverade takvåning i 2 plan, belägen i en tegelbyggnad med anor från 1998 i det exklusiva området Can Magí. Fastigheten är fördelad på två välordnade våningar.

Vid inträde välkomnar en praktisk hall med inbyggd garderob oss. Till höger hittar vi ett fullt utrustat oberoende kök, med tillgång till en privat terrass i österläge, perfekt för att njuta av frukosten. Det rymliga och ljusa vardagsrummet har stora fönsterpartier som ger trevlig utsikt över grönområdena framför byggnaden. Dessutom har denna våning ett funktionellt stängt och ventilerat tvättutrymme, ett dubbelrum med inbyggd garderob och ett komplett badrum.

När vi går upp för en elegant trappa kommer vi åt en charmig vindsvåning med högt i tak och härligt ljusinsläpp. Här hittar du ett multifunktionellt utrymme med kontor, ett mysigt vardagsrum och master bedroom. I den senare ingår en stor skraddarsydd garderob och ett komplett badrum med dusch och badkar, allt upplyst av tresidiga fönster. Från denna våning finns utgång till en magnifik terrass med fri utsikt, utrustad med grillplats, perfekt för utomhussammanskomster.

Fastigheten har parkettgolv, keramik- och travertingolv i badrummen, radiatorvärme, luftkonditionering, Silestone bänkskiva, specialtillverkade vitlackerade köksskåp, tvåglasfönster, automatiska persienner, rullgardiner samt en stängd och ventilerad tvättstuga.

Fastigheten kännetecknas av sin utmärkta finish och erbjuder en stor gemensam trädgård med en stor pool, perfekt för att njuta med familj och vänner.

Till fastigheten hör en parkeringsplats och ett förråd på cirka 6 m², båda belägna på samma fastighet för större bekvämlighet.

Vänligen kontakta för mer information.



lucasfox.se/go/stc56095

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

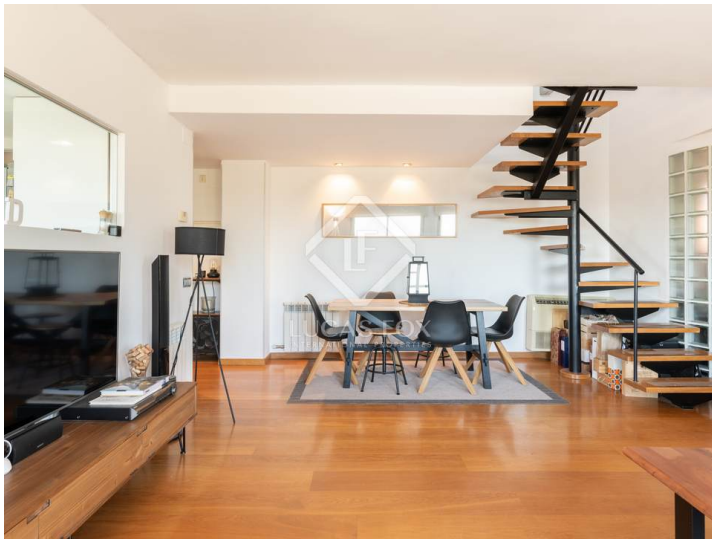
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

595 000 € Takvåning - Såld

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

| | | | | |
|----------|----------|------------------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 90m² | 140m² | 29m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien