

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	278m²	278m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	278m²	278m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Underbart familjehem med 4 sovrum och ett kontor med utsikt över bergen till salu, bara 5 minuters promenad från Sant Cugats centrum.**

Lucas Fox presenterar detta spektakulära radhus i ett av Sant Cugats mest exklusiva stadsdelar, bara 5 minuters promenad från centrum. Det erbjuder en exceptionell livskvalitet, som kombinerar komfort, ljus och stil i en privilegierad miljö.

Bostaden är fördelad på fyra våningar, med en noggrant designad planlösning som gör det bästa av varje utrymme. I vardagsrummet finns ett rymligt vardagsrum/matsal med öppen spis, känd för sina stora fönster, som släpper in naturligt ljus under hela dagen och erbjuder utsikt över den gemensamma trädgården. Det höga i tak ger en känsla av rymlighet och modernitet, medan terrassen låter dig njuta av den friska luften och den lugna atmosfären i omgivningen. När vi går upp ett par trappsteg hittar vi matsalen öppen mot köket med en halvö och en frukostmatsal för vardagliga måltider.

Huset har tre sovrum, alla med stora inbyggda garderober. Det stora sovrummet är generöst tilltaget och har en otrolig utsikt och ett eget badrum. De andra två sovrummen är i söderläge och har högt i tak och delar ett komplett badrum med dusch.

På källarplan hittar vi ett bekvämt gästrum med eget badrum. På denna våning finns dessutom tvättstugan med stora skåp, vilket ger utmärkt förvaring.

På övervåningen finns ett arbetsrum eller multifunktionsrum, perfekt för att skapa en arbetsyta eller lekplats. Från denna våning har du tillgång till en privat terrass, från vilken du kan njuta av en fantastisk utsikt och där ett avslappningsutrymme nu har installerats.

Huset har parkering och direkt tillgång till den gemensamma trädgården med pool. Det är perfekt kopplat till staden, vilket gör det till en perfekt plats att bo och njuta av lugnet och lyxen att bo i hjärtat av Sant Cugat.

lucasfox.se/go/stc56656**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

4	3	278m²	278m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien