

1 375 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

5	5	458m²	1.376m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 375 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

5	5	458m²	1.376m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Unikt hus i modern stil, utrustat med 5 sovrum, 4 badrum, en stor flytande terrass med en pool omgiven av natur och panoramautsikt

Beläget i området Can Cortés i Sant Cugat del Vallés, ligger detta 458 m² stora hus i modern stil på en 1 376 m² stor tomt. Den är uppdelad i tre nivåer och erbjuder en perfekt kombination av lyx och funktionalitet samtidigt som den smälter in i denna naturliga miljö omgiven av utsikt.

Den första våningen har fyra sovrum och två badrum. Det stora sovrummet är en privat fristad med panoramautsikt, ett eget badrum och en klädkammare. Fäst till denna våning, erbjuder gymområdet ett idealiskt utrymme för träning och välbefinnande.

Nästa nivå är husets sociala hjärta, där vi hittar ett rymligt vardagsrum-matsal kopplat till det stora, moderna och funktionella öppna köket, kompletterat med en praktisk och effektiv bruksyta. Denna våning är utrustad med en gästtoalett. Från vardagsrummet når du poolområdet och en fantastisk flytande terrass, helt integrerad i landskapet, perfekt för utomhusunderhållning och avkoppling.

Den lägre nivån presenteras som ett separat område, perfekt för gäster eller som ett extra privat utrymme. Här hittar du ett femte sovrum, ett badrum och ett mysigt vardagsrum.

Garaget, med kapacitet för två bilar, garanterar komfort och säkerhet. Huset är utrustat med solpaneler och ett aerotermiskt system, vilket understryker dess engagemang för hållbarhet och energieffektivitet. Detta moderna residens i Sant Cugat del Vallés är en perfekt representation av modernitet och elegans i en privilegierad naturlig miljö.



lucasfox.se/go/stc58106

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 375 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

5	5	458m²	1.376m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien