

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Volpelleres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

|          |          |                        |                        |
|----------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>1</b> | <b>73m<sup>2</sup></b> | <b>12m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning            | Terrass                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Volpelleres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

|          |          |                        |                        |
|----------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>1</b> | <b>73m<sup>2</sup></b> | <b>12m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning            | Terrass                |

### ÖVERBLICK

### Vacker lägenhet på bottenvåningen på 73m<sup>2</sup> byggd, bestående av 2 sovrum, en terrass och en gemensam pool till salu i Vollpalleres, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox är glada att kunna presentera denna vackra lägenhet på bottenvåningen belägen i bostadsområdet Vollpalleres, Sant Cugat del Vallès. Den har en yta på 73 m<sup>2</sup> och är fördelad i ett bekvämt utrymme. Den har två sovrum, perfekt för par eller små familjer, och ett komplett badrum. Fastigheten har en terrass som låter dig njuta av utomhus och ger extra utrymme för avkoppling. Läget är utmärkt, då Vollpalleres är ett mycket uppskattat bostadsområde, med nära tillgång till grönområden och transportnät, vilket gör denna lägenhet till ett ännu mer attraktivt alternativ.

Vi kommer in i bostaden genom en rymlig hall som leder till vardagsrummet, där vi hittar ett fullt utrustat, halvöppet kök, som mynnar ut i ett soligt vardagsrum-matsal med utgång till en stor terrass.

I nattområdet har vi ett dubbelrum och ett enkelrum, både exteriört och med inbyggda garderober. I det här området har vi ett komplett badrum som används av dessa två.

Lägenheten är utrustad med värme, luftkonditionering, parkering och ett förråd.

Samhället erbjuder en pool, perfekt för att njuta under varma dagar. Dessutom är omgivningarna lugna och välanslutna, perfekt för dem som vill bo nära naturen samtidigt som de har enkel tillgång till stadens tjänster.

Tveka inte att besöka den!



[lucasfox.se/go/stc58164](https://lucasfox.se/go/stc58164)

Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus,  
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Solpaneler, Skönhets salong, Renoverad,  
Panoramautsikt,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd,  
Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Volpelleres, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

|          |          |                        |                        |
|----------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>1</b> | <b>73m<sup>2</sup></b> | <b>12m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning            | Terrass                |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien