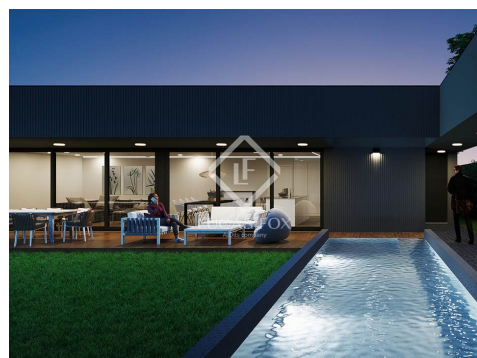


1 425 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Matadepera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

4	3	364m²	1.053m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 425 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Matadepera, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

4	3	364m²	1.053m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Nybyggt hus med 4 sovrum, en trädgård, en pool och otrolig utsikt över bergen till salu i Matadepera.****Nybyggnation i Matadepera: Exklusivt envåningshus med modern design och nyckelfärdigt**

Lucas Fox presenterar detta exceptionella nybyggnadsprojekt i Matadepera, som inkluderar förvärvet av tomten, det godkända arkitektoniska projektet och nyckelfärdiga konstruktionen. En unik möjlighet att njuta av ett modernt, funktionellt och lyxigt hem i ett lugnt bostadsområde, omgivet av natur och perfekt sammankopplat.

Denna enplansfastighet smälter elegant in i sin omgivning med moderna linjer, stora fönster och en layout optimerad för komfort och familjeliv.

Distribution och rum

När vi kommer in i bostaden möts vi av en elegant foajé som förbinder oss med ett gästtoalett och introducerar oss till vardagsrummet. Här hittar vi ett kök i öppen planlösning integrerat i ett rymligt vardagsrum-matsal, badat i naturligt ljus genom stora fönster med direkt tillgång till terrassen, trädgården och privat pool.

Vardagsrummet kompletteras med en praktisk tvättstuga, designad för vardagsbruk med maximal komfort.

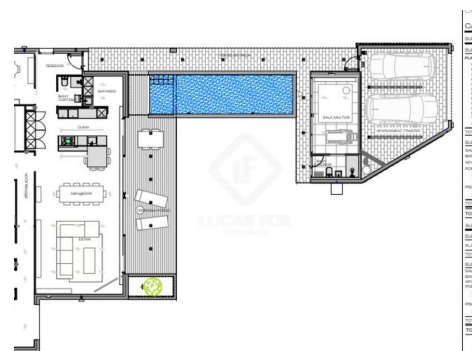
I sovdelen erbjuder hemmet tre dubbelrum som delar ett komplett badrum - med möjlighet att konfigurera två sovrum och ett multifunktionsrum - samt en imponerande mastersvit med eget badrum och omklädningsrum.

Utomhusområde

Fastigheten har också parkering för två fordon, ett förråd, ett multifunktionsrum med utsikt över poolen och ett extra badrum, perfekt för gäster eller som en avkopplande plats utanför.

Kvaliteter och utrustning

Avancerade material och tekniska lösningar har valts ut noggrant för att erbjuda en förstklassig bostadsupplevelse. Bland funktionerna är:

lucasfox.se/go/stc58732

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Centraldammsugare

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 425 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Matadepera, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Matadepera » 08230

4	3	364m²	1.053m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

- Kall/varm luftkonditionering med strålande tak
- Fuktkontroll för en hälsosam miljö
- Det senaste aerotermiska systemet
- Högkvalitativa ytbehandlingar både in- och utvändigt

Plats

Beläget inom gångavstånd från skolor, kollektivtrafik och den charmiga gamla staden Matadepera, erbjuder denna fastighet den perfekta balansen mellan avskildhet, komfort och närhet till alla bekvämligheter.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien