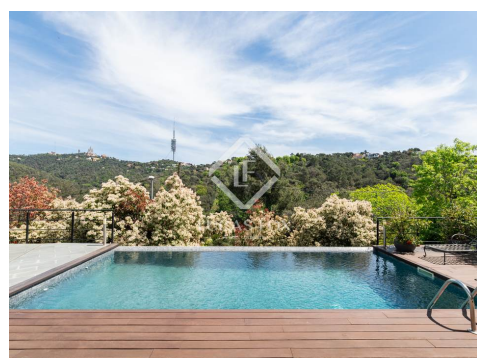


1 380 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallvidrera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

4	4	353m²	527m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 380 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallvidrera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

4	4	353m²	527m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt modernt designhus, 353 m2 byggt på en 527 m2 tomt, med 4 sovrum, 4 badrum, en privat pool och parkering till salu i Vallvidrera, Barcelona.

Lucas Fox är glad att exklusivt presentera detta spektakulära moderna designhem med magnifik utsikt över Tibidabo, och erbjuder 353 m² byggd yta på en 527 m² stor tomt.

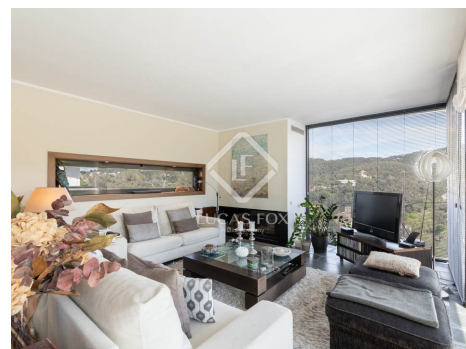
Beläget i ett av de mest privilegierade områdena i Vallvidrera, där komfort, elegans och lugnet att leva omgivet av natur kombineras utan att ge avkall på närheten till Barcelona och Sant Cugat del Vallès.

Fastigheten har 4 rymliga sovrum och 4 kompletta badrum, funktionellt fördelade för att säkerställa avskildhet och komfort.

På bottenvåningen har vi en stor öppen planlösning; detta rymliga utrymme med öppen planlösning har utformats för att anpassas till olika användningsområden beroende på ögonblickets behov. Dess öppna planlösning skapar en känsla av rymd och frihet, förstärkt av utmärkt naturligt ljus och neutrala, moderna ytskikt.

Den fungerar perfekt som en fristående lägenhet, och erbjuder den nödvändiga integriteten och komforten tack vare ett integrerat badrum och möjligheten att införliva ett litet kök eller vardagsrum. Det kan också användas som ett elegant gästrum, vilket garanterar en bekväm och mysig vistelse.

Dessutom gör dess flexibla design det till det perfekta utrymmet för ett familjelektrum eller ett ljust, tyst hemmakontor, perfekt för distansarbete eller kreativa studier. Den öppna atmosfären möjliggör enkel anpassning av miljön baserat på dess användning: från en avkopplande tillflyktsort till en dynamisk och funktionell miljö. På denna våning har vi även en stor privat parkeringsplats med plats för 3 bilar, ett gym och ett förråd.



lucasfox.se/go/stc59029

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Skönhets salong, Service-hiss, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 380 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallvidrera, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

4	4	353m²	527m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På första våningen hittar vi dagdelen, där vi har ett fullt utrustat kök-matrum med avancerade vitvaror, med utsikt över trädgården och direkt tillgång till en chill-out-avdelning, detta öppnar mot ett rymligt vardagsrum-matsal med stora fönster som översvämmer utrymmet med naturligt ljus och erbjuder fantastisk utsikt över Tibidabo, detta vackra vardagsrum-matsal är utrustat med en öppen spis till miljön. Från vardagsrummet har vi tillgång till en underbar, omsorgsfullt anlagd trädgård, med en pool i vattenfallsstil som smälter in perfekt i omgivningen och skapar ett unikt utrymme att njuta av utomhus året runt. Vi har också ett komplett utomhusbadrum, vilket ger komfort till denna våning.

På andra våningen hittar vi sovdelen, som består av två dubbelrum med inbyggda garderober, ett komplett badrum, och den stora mastersviten med ett stort omklädningsrum, tillgång till en terrass med otrolig utsikt över Collserola och ett komplett badrum.

Hemmet har också värmepumpar, solpaneler, en uppsamlingstank för regnvatten, ett automatiskt bevattningssystem och en privat hiss som förbinder alla våningar, vilket ger större komfort.

Ett hus designat för dem som söker livskvalitet, design och exklusivitet i en privilegierad naturlig miljö.

Tveka inte att besöka den!

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

1 380 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallvidrera, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

4	4	353m²	527m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien