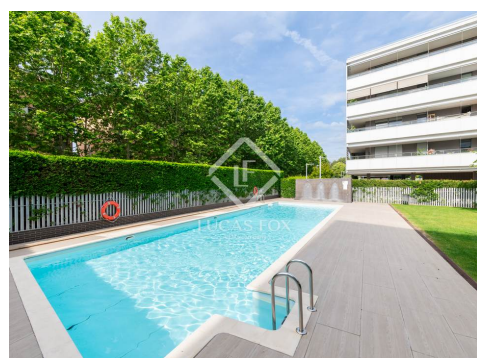
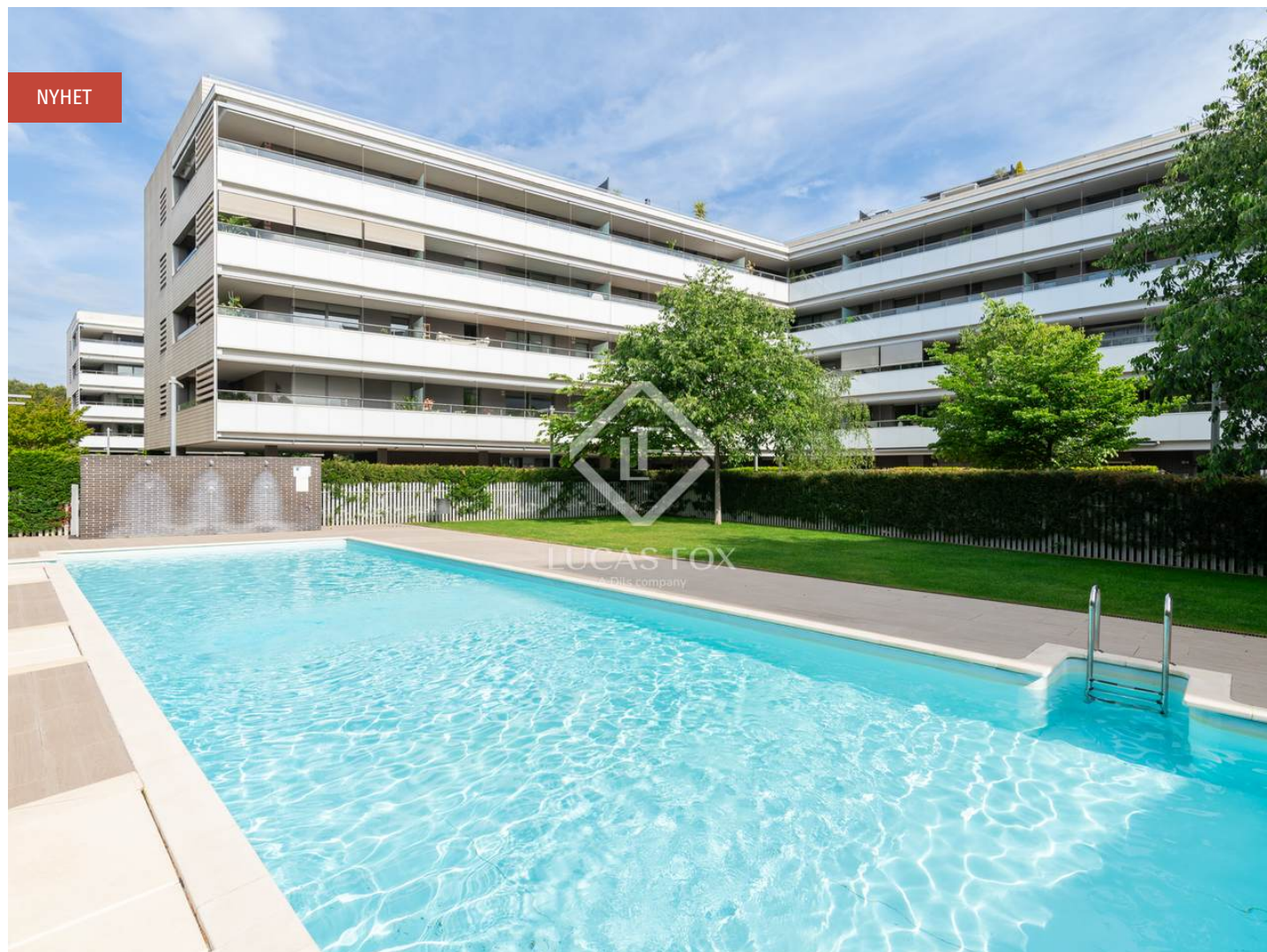


730 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3 **2** **102m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

730 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3 **2** **102m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

3-rumslägenhet till salu med två parkeringsplatser, förråd, gemensamt område och pool

Exklusiv lägenhet till salu i Can Matas, Sant Cugat del Vallès – 3 sovrum, terrass, pool, 2 parkeringsplatser och förråd.

Lucas Fox presenterar denna ljusa och moderna lägenhet på första våningen, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena i Sant Cugat. Huset har tre sovrum, inklusive en master suit med eget badrum, samt ytterligare ett komplett badrum som betjänar de andra två sovrummen.

Vardagsrummet/matsalen är ljus och erbjuder direkt tillgång till en rymlig terrass, perfekt för avkoppling eller att dela familjetid. Det moderna och funktionella köket ansluter till vardagsrummet via skjutdörrar, vilket möjliggör en flexibel planlösning. Den har också en separat tvättstuga.

Hemmet har utmärkt energieffektivitet, certifierat med energiklass A, vilket garanterar minskad förbrukning och ökad komfort. Den är utrustad med ett modernt aerotermiskt system, som ger golvvärme och luftkonditionering genom varma och kalla kanaler, vilket säkerställer en optimal temperatur året runt med minimal energiförbrukning.

Inkluderar 2 parkeringsplatser och ett förråd på samma tomt.

Området erbjuder en stor pool, trädgård och lekplats, perfekt för familjer. Hus beläget i en modern byggnad, omgivet av service, parker, kollektivtrafik och skolor.

Klar att flytta in!



lucasfox.se/go/stc59694

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

730 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08195

3 **2** **102m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.se • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien