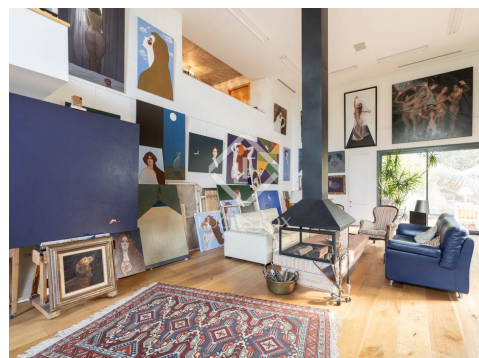


2 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Floresta, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

4	5	454m ²	1.150m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.se · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Floresta, Barcelona

Modernt 454m2 hus med 4 sovrum, 5 badrum och en uppvärmd pool till salu i La Floresta, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox har nöjet att presentera detta underbara moderna designhus på 454 m² på en tomt på 1 150 m², beläget i bostadsområdet La Floresta, Sant Cugat del Vallès. Det kännetecknas av sin naturliga omgivning, ljusinsläpp och naturliga omgivning.

Denna vackra villa är fördelad på tre våningar och erbjuder komfort och välbefinnande. Vi kommer in på bottenvåningen, där vi hittar en separat svit med badrum och arbetshörna, som erbjuder panoramautsikt över bergen och låter oss vakna upp varje dag i kontakt med naturen.

Från huvudentrén leder en elegant foajé till en rymlig terrass med utsikt över Collserola, perfekt för att njuta av lugna stunder och solnedgångar.

På bottenvåningen har vi dagsalen, med ett stort vardagsrum med matplats och panoramautsikt över naturen.

Modernt kök med tillgång till en privat terrass och anslutning till den centrala innergården, som inkluderar en grillplats, perfekt för utomhussammankomster.

En uppvärmd inomhuspool med jacuzzi och vattenfall smälter sömlöst samman med naturen och skapar en ojämförlig avkopplingsplats. Och slutligen finns den charmiga master-sviten med öppen spis, TV-rum, dubbelbadrum och privat terrass.

Andra oberoende svit med badrum och arbetshörna.
Toalett.

Nedre våning -2, vi har ett mångsidigt rum perfekt som arbetsrum eller vardagsrum, för vinälskare har vi en stor vinkällare.

Från denna våning kan man uppskatta den dubbla volymen i den nedre studion, vilket ger en känsla av rymd, ljus och elegans.

Slutligen, på tredje våningen, har vi ett stort vardagsrum badande i naturligt ljus med öppen spis, ett arbetsrum, en bar och tillgång till en solterrass med spektakulär utsikt över skogen.

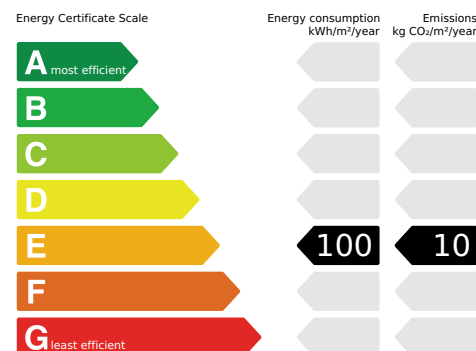
Från denna våning har du tillgång till den privata skogsliknande trädgården, som sluttar svagt ner för att smälta samman med Collserola-vegetationen.

Tveka inte att besöka det!



lucasfox.se/go/stc62193

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Skönhets salong, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt

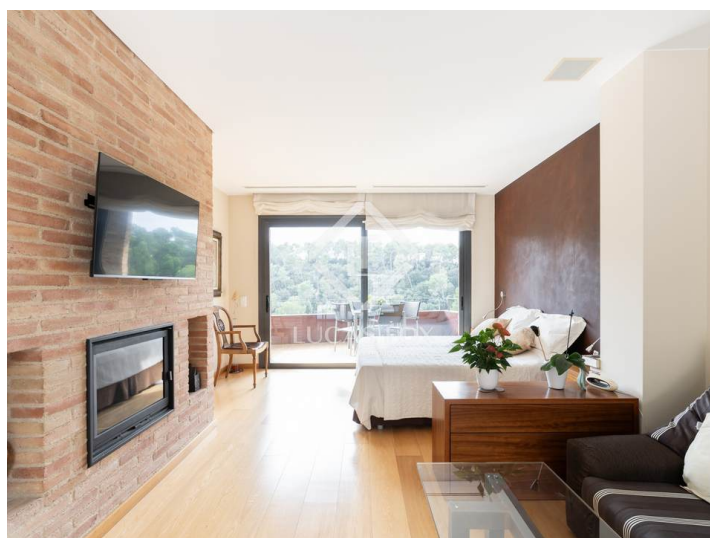
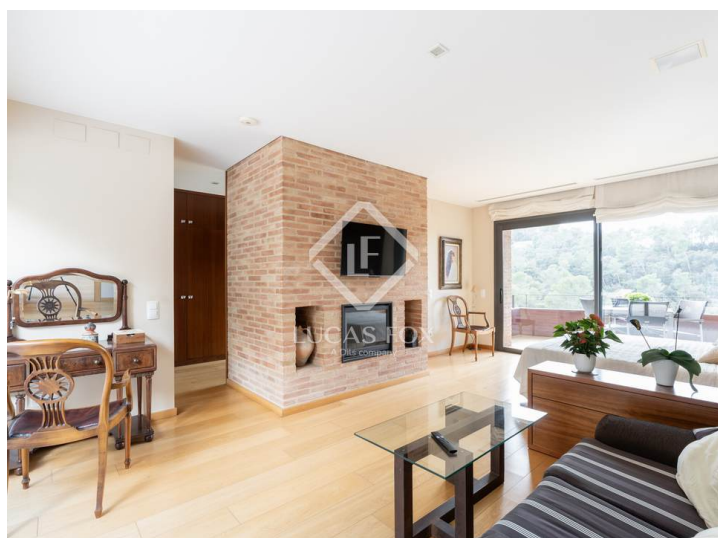


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.se · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

2 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Floresta, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.se · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien