

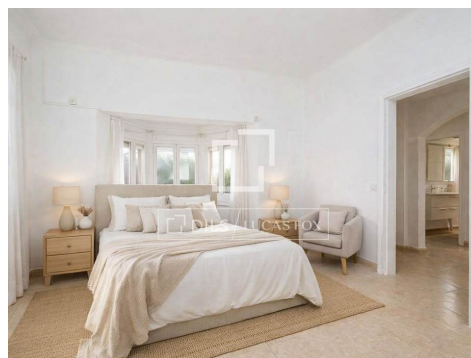
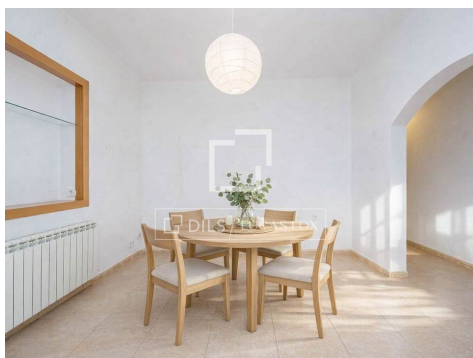
730 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 2 Sovrum till salu i Mirasol, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

2	1	80m ²	360m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.se · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

730 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 2 Sovrum till salu i Mirasol, Barcelona

Hus att renovera, 80m² byggt på en tomt på 360m², består av 2 sovrum och 1 badrum, till salu i Mirasol, Sant Cugat del Vallès.

Lucas Fox är glada att presentera denna exceptionella möjlighet i Mirasol, ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i Sant Cugat del Vallès, tack vare dess lugna läge, familjära miljö och utmärkta transportförbindelser.

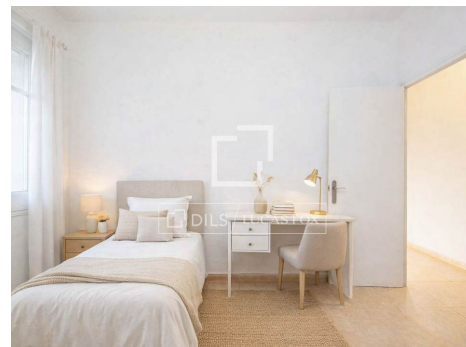
Hus att renovera med 80 m² byggyta, beläget på en tomt på 360 m², med stadsplaneringsklass 20a10, vilket tillåter en maximal beläggning på 80%, vilket är den maximala byggbara ytan på denna typ av tomt.

Tomten erbjuder gott om möjligheter till expansion, inklusive byggnation av en extra våning, vilket möjliggör utveckling av ett större hem anpassat till nuvarande behov.

Huset består för närvarande av två sovrum, ett badrum, ett vardagsrum/matsal och ett kök, vilket ger en idealisk grund för en fullständig renovering. Utomhusutrymmet möjliggör anläggning av en trädgård, pool och fritidsområden, vilket maximerar fastighetens värde och komfort.

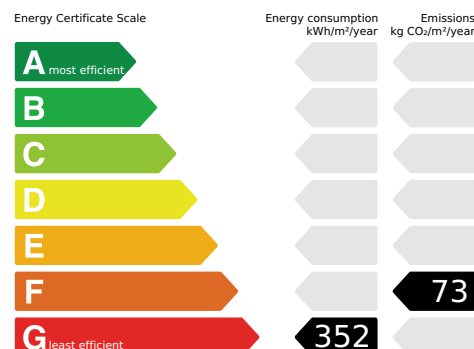
En fastighet med stor potential för värdestegring, perfekt både för dig som vill designa ditt hem efter mått och för investerare som söker läge, byggbarhet och framtida projektion.

Tveka inte att besöka det!



lucasfox.se/go/stc66507

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus,
Uppvärmning, Panoramautsikt,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
I behov av renovering, Grillplats,
Förråd, Exteriör, Djur vänligt



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.se · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

730 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 2 Sovrum till salu i Mirasol, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.se · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien