

570 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 2 84m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.se · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

570 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona

Lägenhet med 4 sovrum och 2 badrum, helt renoverad, i hjärtat av Sant Cugat del Vallés, i ett gågataområde med parkeringsplats inkluderad

Helrenoverad lägenhet i centrala Sant Cugat del Vallés, belägen i ett trevligt gågataområde några minuters promenad från klostret och omgiven av butiker, restauranger och alla typer av tjänster.

Lägenheten erbjuder 84 m² boyta, bekvämt och funktionellt fördelad. Vardagsrummet har ett öppet kök och vardagsrum/matsal, vilket skapar en rymlig och välkomnande miljö för vardagslivet. Från vardagsrummet har du tillgång till en trevlig terrass med utsikt över klostret, perfekt för att njuta av måltider utomhus eller avkoppling.

Planlösningen skiljer tydligt entrén från vardagsrummet. Bredvid entrén finns två sovrum och en praktisk gästtoalett. Intill vardagsrummet/matsalen finns det stora sovrummet, ett komplett badrum och ett fjärde sovrum, vilket erbjuder en mångsidig och välutnyttjad planlösning.

Fastigheten har även en separat tvättstuga och har renoverats i en modern och funktionell stil med omsorg om varje detalj för att erbjuda komfort och praktiska egenskaper.

En utmärkt möjlighet att bo i hjärtat av Sant Cugat, i en lugn miljö med alla tjänster inom räckhåll.

AICAT-nummer: 13194

Energiklass: E 131 kWh/m²/år och E 27 kg CO₂/m²/år

Referensnummer för inflyttningsbevis: CHB0025461xxxx

Begärt pris är 570 000 euro exklusive moms.

Tillämplig ITP-skatt, såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox ("LUCASFF SANT CUGAT, SL" med CIF B-64037526), i egenskap av exklusiv fastighetsförmedlare.

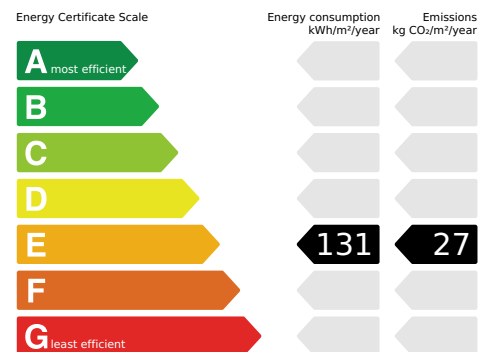
Överlåtarens skick: inte en stor innehavare

Ytterligare information och dokumentation tillgänglig för konsumenten.



lucasfox.se/go/stc69683

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Luftkonditionering, Dubbla fönster, Balkong

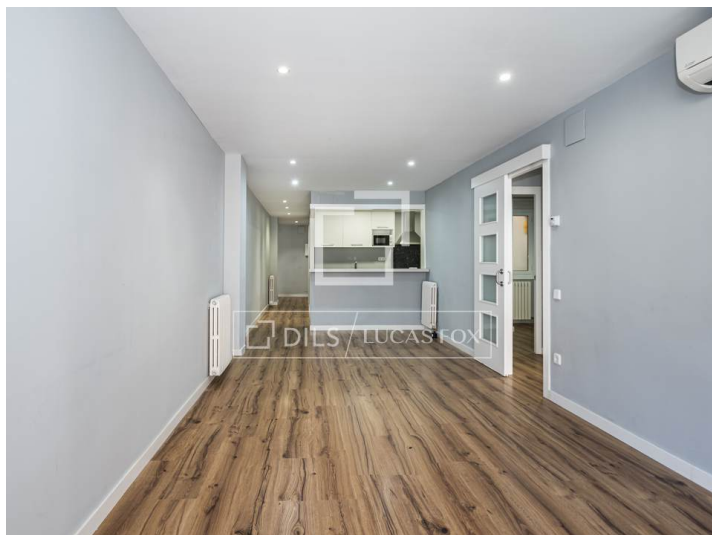


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.se · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

570 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Cugat, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.se · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien