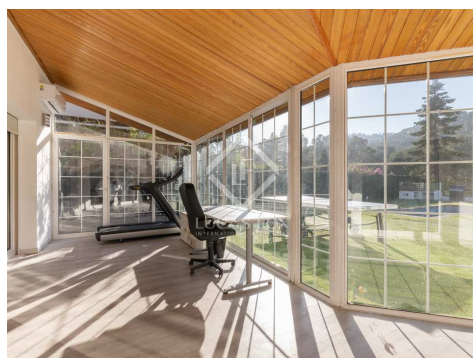


## 5 500 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet Hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08174

**4**      **3**      **435m<sup>2</sup>**      **950m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**5 500 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet**

## **Hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Valldoreix, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08174

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>435m<sup>2</sup></b>	<b>950m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## **Hus med 4 sovrum, med 3 badrum, trädgård, pool, stora utrymmen, balkonger, unik utsikt över bergen att hyra i Sant Cugat, nära Barcelona.**

Lucas Fox är glad att kunna presentera detta fantastiska hus med en 435 m<sup>2</sup> stor pool på en 950 m<sup>2</sup> stor tomt med fri utsikt över Collserola, ett av de lugnaste områdena i Sant Cugat del Vallès.

Huvudvåningen, nås från entréhallen, har ett stort vardagsrum med öppen spis och projektor, med en matplats med tillgång till ett stort utrymme, perfekt för ett kontor, arbetsrum, spelrum eller gym, som ansluter till trädgården och poolen. Dessutom har den ett fullt utrustat kök med skafferi, samt en servicedel, gästtoalett och parkering.

Vi når första våningen via en elegant trätrappa och hittar ytterligare ett vardagsrum med imponerande utsikt över bergen, fyra dubbelrum, inklusive master bedroom med eget badrum och omklädningsrum, och ett andra komplett badrum för att tjäna de tre andra sovrummen.

Trädgården har en generös pool, en grillplats med spektakulär utsikt över Collserolaskogen och ett utrymme för ett gym med bastu.

Huset har uppvärmning, delad luftkonditionering i alla rum, utmärkt värmeisolering, persienner, perimeter och invändigt larm. Den erbjuds valfritt möblerad eller omöblerad, med två parkeringsplatser och levereras nymålad.

Underhållskostnader för trädgård och pool ingår inte i månadshyran.

Detta hus är perfekt för en familj som vill njuta av avskildhet i en naturlig miljö. Kontakta oss gärna.



[lucasfox.se/go/stcr47562](https://lucasfox.se/go/stcr47562)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Båtbrygga, Balkong

Tillgänglig nu!

### **Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien



## 5 500 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet Hus/villa med 4 Sovrum till uthyrning i Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08174

**4**      **3**      **435m<sup>2</sup>**      **950m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien